



İZMİR İLİ ÇİĞLİ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 07.11.2018
Karar Sayısı : 84516765-301.05/63
Meclis Başkanı : İnş. Müh. Hasan ARSLAN Belediye Başkanı

MECLİS TOPLANTISINA KATILAN ÜYELER:

Semra AKSU, Mehmet TAŞTAN, Hasan ÖZTÜRK, Vezir ASLAN, Erkan TUNCER, Dr.Derviş ENGİN, Yüksel ARDUÇ, Haluk ÖZGÜR, Güven DURSUN, Halis ALKAN, Dilek GÜLER, İtilal GÜNDÜZ, Mustafa AVDAN, Meltem ERGÜN, Hüseyin GÜNDÜZ, Şeref BEKTAŞ, Neriman YURTSEVER, Yusuf ÇOBAN, Hüseyin KALKAN, Tekin SÖNMEZ, Atilla ATLI, Mesut DEMİRKAYA, Nedim ASLAN, Erdal POLAT, Bülent TURAL, Fuat ÇANKAYA, Ayşe KÜÇÜK, Harun DURSUN, Yeter GÖREN, Gürler ÇELEBİ

MECLİS TOPLANTISINA KATILMAYAN ÜYELER:

Süleyman KARADAĞ.

KONU: Eysel Katı Atık Tarife Cetvelleri.

Belediyemiz Meclisinin 02.11.2018 Tarihli birleşiminde Komisyonlarımıza havale Edilen; Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 26.10.2018 tarih ve 31413260-301.03-E.3473 sayılı Başkanlık önergesi.

Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin belirlenmesinde uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmıştır.

Bu yönetmeliğin Eysel Katı Atık idarelerinin görev ve yetkileri başlıklı 8.maddesinde "Eysel katı atık hizmetini vermek ve verdirmek, evsel katı atık hizmetlerine ilişkin tarifeleri belirlemek ve evsel katı atık ücretini toplamakla evsel katı atık idareleri yükümlü kılınmıştır." denilmektedir.

Bu yönetmeliğin tanımlar başlıklı 4.maddesinde de evsel katı atık idareleri Büyükşehir Belediyelerini, diğer Belediyeleri ve Belediye Birliklerini ifade ettiğinden yönetmelik hükümlerine göre 2019 Mali yılında uygulanmak üzere ekteki tarife cetvellerinin Mecliste görüşülerek karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. Denilmekle konu komisyonlarımızda görüşüldü.

Yapılan görüşme sonucunda;

Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin belirlenmesinde uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmıştır.

Bu yönetmeliğin Eysel Katı Atık idarelerinin görev ve yetkileri başlıklı 8.maddesinde "Eysel katı atık hizmetini vermek ve verdirmek, evsel katı atık hizmetlerine ilişkin tarifeleri belirlemek ve evsel katı atık ücretini toplamakla evsel katı atık idareleri yükümlü kılınmıştır." denilmektedir.

Bu yönetmeliğin tanımlar başlıklı 4.maddesinde de evsel katı atık idareleri Büyükşehir Belediyelerini, diğer Belediyeleri ve Belediye Birliklerini ifade ettiğinden yönetmelik hükümlerine göre 2019 Mali yılında uygulanacak cetvel;

T.C.

ÇİĞLİ BELEDİYESİ

EVSEL KATI ATIK 2019 MALİ YILI ÜCRET TARİFE CETVELİ

Çevre ve Orman Bakanlığının 27 Ekim 2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri tarifelerinin belirlenmesinde uygulanacak usul ve esaslara ilişkin yönetmelik gereği belediye Temizlik İşleri Müdürlüğü Evsel Katı Atık maliyet verilerini hazırlanmıştır.

Temizlik İşleri Müdürlüğü ekipleri Çiğli sınırları içerisinde 2018 yılında günde ortalama 280 ton evsel katı atığı toplayıp Harmandalı Çöp Deponi Alanına taşımaktadır.

Çiğli ilçesi sınırları içerisinde özellikli tarife kapsamında ki firmalar ve bunların dışında çeşitli büyüklüklerde sayıları oldukça fazla olan firmalar faaliyet göstermektedir. Ayrıca günlük toplanan 280 ton/ gün katı atığın, %60'ının hanelerden ve %40'ının da iş yerlerinden olduğu Temizlik İşleri Müdürlüğü ekiplerince tespit edilmektedir.

Buna göre;

280 ton gün* 365 gün 102.200 ton yıllık katı atık toplanmaktadır.

102.200 ton yıl*40/100 = 40.880 ton yıl İşyerlerinden toplanan evsel katı atık miktarı

102.200 ton yıl*60/100 = 61.320 ton yıl Hanelerden toplanan evsel katı atık miktarı

EVSEL ATIK MAALİYET ŞEMASI (2019)

HİZMET ALIMI:

Yapılan ihale sonucuna göre 2018 yılı Hizmet alım bedeli 9 aylık 72.549.802,83 TL' dir. Hizmet alım bedeli 801 işçiyi kapsamaktadır. 801 işçinin 285 tanesi Temizlik İşleri Müdürlüğü bünyesinde çalışmaktadır.

Evsel Atık toplanması işinde;

Postabaşı	7	Kişi
Katı Atık Toplayıcısı	140	Kişi
Pazaryeri Temizlik Ekibi	20	Kişi
Konteynır Tamir Bakım Atölyesi	8	Kişi
Temizlik Elemanı	75	Kişi
<u>Ağır Vasıta Şoförü</u>	<u>35</u>	<u>Kişi</u>

Toplam 285 Kişi çalışmaktadır.

Yıllık Hizmet Bedeli: 72.549.802,83 /9*12 = 96.733.070,44 TL/yıl

96.733.070,44 /801 = 120.765,38 TL*yıl/kişi

285*120.765,38 = **34.418.133,67 TL/ yıl**

PERSONEL GİDERİ:**Genel Yönetim Giderleri Toplamı: 964.863,75 TL / yıl****MALZEME ALIMLARI:**

Metal Ürünü Alımları	1.183.032,60 TL /9 ay
Diğer Mal ve Malzeme Alımları	45.356,25 TL /9 ay
Temizlik Malzemeleri Alımları	332.196,00 TL /9 ay
Zirai Malzeme ve İlaç Alımı	96.465,00 TL /9 ay
Kusursuz Tazminatlar	47.628,75 TL / 9 ay
İlan Giderleri	3.818,48 TL /9 ay
Büro ve İşyeri Mal ve Malzeme Alımları	427,75 TL /9 ay
Büro ve İşyeri Makine ve Techizat Alımları	91.199,38 TL /9 ay
Avadanlık ve Yedek Parça Alımları	302.699,91 TL /9 ay
Makine Techizat Bakım ve Onarım Gideri	30.606,25 TL /9 ay
Taşıt Bakım ve Onarım Giderleri	1.126.581,54 TL /9 ay
İş Makinesi Onarım Giderleri	139.928,19 TL /9 ay
Mazot Alımı	1.543.314,73 TL /9 ay
TOPLAM	4.943.254,81 TL/9 ay

 $4.943.254,81 / 9 * 12 = 6.591.006,42 \text{ TL/yıl}$ **AMORTİSMAN:****2018 yılı amortismanı 552.445,95 TL alınmıştır.****ÇİĞLİ GENELİ HANE VERİLERİ:****2018 Çıgıli hane sayısı : 95.100****ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ:**İZSU Genel Müdürlüğünden Gelen: $1.329.294,22 / 9 * 12 = 1.772.392,29 \text{ TL}$ Belediyemiz Tahakkuku : $1.026.020,28 / 9 * 12 = 1.368.027,04 \text{ TL}$ Büyükşehir Belediye Payı : $1.368.027,04 * 20 / 100 = 273.605,41 \text{ TL}$ Belediyemiz Payı : $1.368.027,04 - 273.605,41 = 1.094.421,63 \text{ TL}$ **Toplam Çevre Temizlik Vergisi : $1.772.392,29 + 1.094.421,63 = 2.866.813,92 \text{ TL}$**

EVSEL KATI ATIKLARIN TOPLANMASI VE TAŞINMASI MAALİYETİ 2019

MALİYETLER	TOPLAM
Malzeme	6.591.006,42
Personel	964.863,75
İş ve Hzm. Söz. Doğan Maliyet	34.418.133,67
Amortisman	552.445,95
Ara Toplam	42.526.449,79
Çevre Temizlik Vergisi	2.866.813,92
Ara Toplam	39.659.635,87
Öz Kaynak Getirisi	3.965.963,59
Kurumlar Vergisi	793.192,72
NET SİSTEM MALİYETİ	44.418.792,17

Toplam maliyet / toplanan evsel katı atık miktarı = toplanan 1 ton evsel atığın maliyeti

44.418.792,17 TL yıl / 102.200 ton = **434,63 TL /ton**

HANELERDEN TOPLANAN EVSEL KATI ATIKLARIN MALİYET HESAPLAMASI

102.200*60/100 = 61.320 ton/yıl

61.320*434,63=26.651.272,45 TL/yıl

26.651.272,45 TL yıl / 95.100 hane = 280,24 TL yıl hane

280,24 TL yıl hane / 12 ay = **23,35 TL ay hane**

İŞYERLERİNDEN TOPLANAN EVSEL KATI ATIKLARIN MALİYET HESAPLAMASI

102.200*40/100=40.880 ton/yıl

40.880*434,63 = **17.767.516,87 TL/yıl**

2019 YILI EVSEL KATI ATIKLARI FAZLA OLAN VE ÖLÇÜLEBİLEN ÖZELLİKLİ FİRMALAR

	TON GÜN	TON YIL	TL TON	TL YIL	TL AY
AOSB	25	9125	434,63	3.965.998,75	330.499,90

KİPA AVM	11	4015	434,63	1.745.039,45	145.419,95
METRO AVM	2,1	766,5	434,63	333.143,90	27.761,99
KOÇTAŞ	0,5	182,5	434,63	79.319,98	6.610,00
KENT HASTANESİ	2,8	1022	434,63	444.191,86	37.015,99
EKOL KBB	1,9	693,5	434,63	301.415,91	25.117,99
EKOL GÖZ	1,5	547,5	434,63	237.959,93	19.829,99
DENT EKOL AĞIZ DIŞ SAĞLIĞI	0,9	328,5	434,63	142.775,96	11.898,00
ÖZEL GÜZELKENT ÖĞRENCİ YURDU	0,2	73	434,63	31.727,99	2.644,00
ÇAKABEY KOLEJİ (İLKOKUL, ORTA OKUL, LİSE)	1,5	547,5	434,63	237.959,93	19.829,99
ÖZEL TÜRK KOLEJİ İLKOKUL, ORTAOKUL	1,1	401,5	434,63	174.503,95	14.542,00
BAŞKENT ÜNİVERSİTESİ ÇİĞLİ POLİKLİNİK VE HEMODİYALİZ BİNASI	0,5	182,5	434,63	79.319,98	6.610,00
KENT KOLEJİ	0,55	200,75	434,63	87.251,97	7.271,00
DENGE KOLEJİ	0,55	200,75	434,63	87.251,97	7.271,00
BOĞAZIÇI KOLEJİ	0,55	200,75	434,63	87.251,97	7.271,00
TANI KOLEJİ	0,55	200,75	434,63	87.251,97	7.271,00
EKİN KOLEJİ	0,55	200,75	434,63	87.251,97	7.271,00
DOĞA KOLEJİ	0,55	200,75	434,63	87.251,97	7.271,00
MEKTEBİM KOLEJİ	0,55	200,75	434,63	87.251,97	7.271,00
ADA LİSESİ	0,55	200,75	434,63	87.251,97	7.271,00
KORDON KADIN DOĞUM	1,1	401,5	434,63	174.503,95	14.542,00
EFESUS OUTLET	1,5	547,5	434,63	237.959,93	19.829,99
TUZLA ÇAMALTI BİNBİRGIDA	1,5	547,5	434,63	237.959,93	19.829,99
TPİ KOMPOZİT KANAT	3,3	1204,5	434,63	523.511,84	43.625,99

SAN.					
KATİP ÇELEBİ ÜNİVERSİTESİ	3	1095	434,63	475.919,85	39.659,99
KATİP ÇELEBİ ÜNİ. KIZ ÖĞRENCİ YURDU	1,5	547,5	434,63	237.959,93	19.829,99
KATİP ÇELEBİ ÜNİ. ERKEK ÖĞRENCİ YURDU	1,5	547,5	434,63	237.959,93	19.829,99
KATİP ÇELEBİ ÜNİ. DIŞ HEKİMLİĞİ FAKÜLTESİ	1,5	547,5	434,63	237.959,93	19.829,99
S.BAKANLIĞI KARŞIYAKA ADSM ÇİĞLİ DIŞ TEDAVİ VE PROTEZ MER.	0,5	182,5	434,63	79.319,98	6.610,00
ÇİĞLİ EĞİTİM VE ARAŞTIRMA HASTANESİ	10	3650	434,63	1.586.399,50	132.199,96
GÜMÜŞ KOZA ÖĞRENCİ APARTLARI	0,35	127,75	434,63	55.523,98	4.627,00
EKİN ÖĞRENCİ APARTLARI	0,35	127,75	434,63	55.523,98	4.627,00
İZMİR VALİLİĞİ GÖÇ İDARESİ HARMANDALI MÜLTECİ KABUL VE BARINMA MERKEZİ	0,95	346,75	434,63	150.707,95	12.559,00
İZBAN ÇİĞLİ TESİSLERİ	0,5	182,5	434,63	79.319,98	6.610,00
ÖZEL LİMON ANAOKULU	0,5	182,5	434,63	79.319,98	6.610,00
SAYSEN ANAOKULU	0,4	146	434,63	63.455,98	5.288,00
EBRULİ ÖZEL EĞİTİM VE REHABİLİTASYON MERKEZİ	0,2	73	434,63	31.727,99	2.644,00
ÖZEL AD ÖZEL EĞİTİM VE REHABİLİTASYON MERKEZİ	0,2	73	434,63	31.727,99	2.644,00
İZMİR ORANTI KOLEJİ	0,6	219	434,63	95.183,97	7.932,00
ÖZEL ARKADAŞ ÖZEL EĞİTİM VE REHABİLİTASYON MERKEZİ	0,2	73	434,63	31.727,99	2.644,00

ÖZEL MEDİKAL MESLEKİ TEKNİK ANADOLU LİSESİ	0,2	73	434,63	31.727,99	2.644,00
ÖZEL İZMİR CAN HASTANESİ	2	730	434,63	317.279,90	26.439,99
FORM KOLEJLERİ	0,6	219	434,63	95.183,97	7.932,00
TOPLAM				13.619.239,71	1.134.936,64

İşyeri Sistem Maliyeti: 17.767.516,87 TL

Özellikli Tarife : - 13.619.239,71 TL

Diğer İşyerleri : 4.148.277,16 TL

2018 Yılı ÇTV Toplam Tahakkuku : 1.368.027,04 TL.

Özellikli Tarife ÇTV Tahakkuku : - 1.030.746,97 TL.

Diğer İşyerleri Tahakkuku : 337.280,07 TL.

4.148.277,16 (Diğer İşy.) / 337.280,07 (Diğer İşy. Ç.T.V Tahakkuku)= 12,30 katsayı

T.C.

ÇİĞLİ BELEDİYESİ

EVSEL KATI ATIK 2019 MALİ YILI ÜCRET TARİFE CETVELİ

Bina Grupları	Bina Dereceleri ve Yıllık Vergi Tutarları (TL)									
	1.Derece		2.Derece		3.Derece		4.Derece		5.Derece	
	Okul, yurt, kreş, dershane, kurs, eğitim merkez, anaokulu, yuva vb. eğitim ve öğretim faaliyeti yapılan binalar.	Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine ait binalar.		a)Her türlü yeme içme ve eğlence yerleri. b)Daimi surette faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrum, spor salonu gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler.		Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri.		1., 2., 3. Ve 4. Sıradakiler hariç ticari, sınai, zirai ve mesleki faaliyetler için kullanılan binalar ile bunların dışında kalan faaliyetlere mahsus binalar.		
	Yıllık	Aylık	Yıllık	Aylık	Yıllık	Aylık	Yıllık	Aylık	Yıllık	Aylık
1.Grup	44.587,50	3.715,63	33.825,00	2.818,75	27.675,00	2.306,25	24.600,00	2.050,00	21.057,60	1.754,80

2.Grup	27.675,00	2.306,25	21.057,60	1.754,80	16.912,50	1.409,38	13.837,50	1.153,13	12.300,00	1.025,00
3.Grup	21.057,60	1.754,80	13.837,50	1.153,13	12.300,00	1.025,00	8.757,60	729,80	6.912,60	576,05
4.Grup	8.757,60	729,80	6.912,60	576,05	5.227,50	435,63	4.452,60	371,05	3.382,50	281,88
5.Grup	5.227,50	435,63	4.452,60	371,05	3.075,00	256,25	2.915,10	242,93	2.460,00	205,00
6.Grup	2.915,10	242,93	2.460,00	205,00	1.537,50	128,13	1.377,60	114,80	1.045,50	87,13
7.Grup	1.045,50	87,13	811,80	67,65	565,80	47,15	492,00	41,00	369,00	30,75

- Maliye Bakanlığı(Gelir İdaresi Başkanlığında) 29 Aralık 2017 tarihli ve 30285 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 50 Seri no’lu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği’nin 2.2 Büyükşehir Belediyelerince Uygulanacak Çevre Temizlik Vergisinin 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren konutlar ile işyerleri ve diğer şekillerde kullanılan binalara ait tabloya göre hesaplanmıştır.
- Hazırlanan Eysel Katı Atık tarifesine K.D.V. dahil edilmemiştir.

Belediyemizce hazırlanmış ve yukarıda dökümü yapılmış bulunan 2019 yılı Eysel Katı Atık Maliyet Şeması, Eysel Katı Atık Tablosu, Tarife Cetvelleri ile Eysel Katı Atık Tarifelerinin kabulüne ve 2019 yılında aynen uygulanmasına komisyonlarımızca oy birliği ile karar verilmiştir. Meclis sayın heyetinin tensiplerine arz olunur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk ile Plan ve Bütçe Komisyonlarının Raporları meclisimizde okunarak müzakere edilmiş olup;

Belediyemizce hazırlanmış ve yukarıda dökümü yapılmış bulunan 2019 yılı Eysel Katı Atık Maliyet Şeması, Eysel Katı Atık Tablosu, Tarife Cetvelleri ile Eysel Katı Atık Tarifelerinin kabulüne ve 2019 yılında cetvellerde yazılı rakamlara göre aynen uygulanmasına Komisyon Raporları doğrultusunda Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKANI
İnş. Müh. Hasan ARSLAN
Belediye Başkanı

KATİP ÜYE
Dilek GÜLER
Meclis Üyesi

KATİP ÜYE
Meltem ERGÜN
Meclis Üyesi