



İZMİR İLİ ÇİĞLİ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 06.12.2019
Karar Sayısı : 84516765-301.05/100
Meclis Başkanı : ALİ RIZA KÖÇER Meclis Başkan V.

MECLİS TOPLANTISINA KATILAN ÜYELER:

ERDAL MANSUROĞULLARI, BENSU GÜLER, B.SUAT ÇAĞLAYAN, ALİ GÜL, DENİZ BEKTAŞ, AYNUR ÇELİK, BARBAROS KİRİŞ, ÖZGÜR ÖZCAN, İBRAHİM İNCESU, ALİ ÜSTÜN, MUSTAFA AVDAN, İBRAHİM KARABULUT, NİMET ERGÜN, EDİBE TOKMAK YILMAZ, DENİZ ÇITAK, EYLEM ÖZDEMİR, HÜSEYİN ÇETİN, KUBİLAY KESGİN, RİFAT BIÇAK, İMAM KOCADAĞ, HÜSNÜ BOZTEPE, A.BARKIN DURMUŞÇELEBİ, ÖZGÜR KANER, NEDİM ASLAN, MECİT BOZKURT, SEZGİN ÖZGEN, ŞENOL MALKOÇ, HARUN DURSUN, MUSTAFA YILDIZ.

MECLİS TOPLANTISINA KATILMAYAN ÜYELER: SABAHATTİN UÇAR.

KONU: İmar Plan Değişikliği (Çiğli-Yeni Mahalle L18a02a1a pafta)

Belediye Meclisimizin 05.11.2019 Tarihli birleşiminde Komisyonlarımıza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden kayıtlı 05.11.2019 tarih ve 19894576-301.03-E.5137 sayılı Başkanlık yazılı önergesi.

İlgi:23.09.2019 tarihli müracaat.

İlgi müracaat gereği, ilçemiz Çiğli-Yeni Mahalle L18a02a1a pafta 22249 ada 32, 33, 34, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 44, 45, 46 nolu parsellerin isabet ettiği yol, park, B-3 ve B-4 Nizamlı imar adasını kapsayacak şekilde düzenleme sahası sınırının belirlenmesi ve söz konusu sınır içerisinde yol ve park alanının bedelsiz terk edilmesi koşulu ile imar adasına ayrık nizam, K.A.T (katlar alanı toplamı) ve Yençok 8 kat koşullarının getirilmesine ilişkin 1886_24 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği hususunda, Gereğini bilgilerinize arz ederim. Denilmekle konu komisyonlarımızda görüşüldü.

Yapılan görüşme sonucunda;

İlçemiz Çiğli-Yeni Mahalle L18a02a1a pafta 22249 ada 32, 33, 34, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 44, 45, 46 nolu parsellerin isabet ettiği yol, park, B-3 ve B-4 Nizamlı imar adasını kapsayacak şekilde düzenleme sahası sınırının belirlenmesi ve söz konusu sınır içerisinde yol ve park alanının bedelsiz terk edilmesi koşulu ile imar adasına ayrık nizam, K.A.T (katlar alanı toplamı) ve Yençok 8 kat koşullarının getirilmesine ilişkin 1886_24 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı değişikliğine, Komisyonlarımızca oy birliği ile karar verilmiştir. Meclis sayın heyetinin tensiplerine arz olunur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Hukuk, Çevre ve Kentsel Dönüşüm Komisyonların Raporları meclisimizde okunarak müzakere edilmiş olup; İlçemiz Çiğli-Yeni Mahalle L18a02a1a pafta 22249 ada 32, 33, 34, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 44, 45, 46 nolu parsellerin isabet ettiği yol, park, B-3 ve B-4 Nizamlı imar adasını kapsayacak şekilde düzenleme sahası sınırının belirlenmesi ve söz konusu sınır içerisinde yol ve park alanın bedelsiz terk edilmesi koşulu ile imar adasına ayırık nizam, K.A.T (katlar alanı toplamı) ve Yençok 8 kat koşullarının getirilmesine ilişkin 1886_24 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı değişikliğine, Komisyon raporları doğrultusunda Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKAN V.
Ali Rıza KÖÇER
Meclis Üyesi

KÂTİP ÜYE
Bensu GÜLER
Meclis Üyesi

KÂTİP ÜYE
Nimet ERGÜN
Meclis Üyesi