

İZMİR İLİ ÇİĞLİ BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi:06.05.2016

Karar Sayısı: 84516765-301-05/30

Meclis Başkan: İnş. Müh. Hasan ARSLAN Belediye Başkanı

MECLİS TOPLANTISINA KATILAN ÜYELER:

SEMRA AKSU, MEHMET TAŞTAN, HASAN ÖZTÜRK, VEZİR ASLAN, DR. DERVİŞ ENGİN, HALUK ÖZGÜR, GÜVEN DURSUN, HALİS ALKAN, DİLEK FIRAT, MELTEM ERGÜN, HÜSEYİN GÜNDÜZ, ŞEREF BEKTAŞ, YUSUF ÇOBAN, HÜSEYİN KALKAN, ATILLA ATLI, MESUT DEMİRKAYA, NEDİM ASLAN, ERDAL POLAT, FUAT ÇANKAYA, AYŞE KÜÇÜK, HARUN DURSUN, YETER GÖREN, GÜRLER ÇELEBİ.

MECLİS TOPLANTISINA KATILMAYAN ÜYELER:

ERKAN TUNCER, YÜKSEL ARDUÇ, İTİLAL GÜNDÜZ, MUSTAFA AVDAN, SÜLEYMAN KARADAĞ, NERİMAN YURTSEVER, TEKİN SÖNMEZ, BÜLENT TURAL.

KONU: İmar Plan Değişikliği (Egekent Mahallesi 27K3a Pafta).

Belediyemiz Meclisinin 06.05.2016 Tarihli birleşiminde görüşülen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen 28.04.2016 tarih ve 19894576-060.11.01-E.2127 sayılı Yazısı.

İlçemiz Çiğli Egekent Mahallesi 27K3a imar planı paftasında mülkiyeti Çiğli Belediyesine ait tapunun 1074 ada 2 parselinde kayıtlı 1.833,00 m² yüzölçümlü taşınmaz: 1.00 oranlı Resmi Tesis Alanına, Mülkiyeti Çiğli Belediyesine ait, tapunun 1074 ada 3 parselinde kayıtlı 505,00 m² yüzölçümlü taşınmaz P.T.T alanına, mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait tapunun 1074 ada 4 parselinde kayıtlı 482,00 m² yüzölçümlü taşınmaz kütüphane alanına ve mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait tapunun 21774 ada 2 parselinde kayıtlı 4.691,00 m² yüzölçümlü taşınmaz Spor Tesis Alanına isabet etmektedir.

Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişiklikleriyle 1074 ada 2,3 ve 4 parsellerin isabet ettiği imar adasında yapı yaklaşma mesafesinin 3 metre, Yençok:4 Kat, E:1.20 oranlı B.H.A (Spor tesis alanı)' na 21774 ada 2 parselin isabet ettiği imar adasında yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metre, Yençok:4 kat E:1.00oranlı Resmi Tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 9273_2 Plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli İmar Plan değişikliği hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim. Denilmekle konu komisyonlarımızda görüşüldü.

Yapılan görüşme sonucunda;

İlçemiz Çiğli Egekent Mahallesi 27K3a imar planı paftasında mülkiyeti Çiğli Belediyesine ait tapunun 1074 ada 2 parselinde kayıtlı 1.833,00 m² yüzölçümlü taşınmaz: 1.00 oranlı Resmi Tesis Alanına, Mülkiyeti Çiğli Belediyesine ait, tapunun 1074 ada 3 parselinde kayıtlı 505,00 m² yüzölçümlü taşınmaz P.T.T alanına, mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait tapunun 1074 ada 4 parselinde kayıtlı 482,00 m² yüzölçümlü taşınmaz kütüphane alanına ve mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait tapunun 21774 ada 2 parselinde kayıtlı 4.691,00 m² yüzölçümlü taşınmaz Spor Tesis Alanına isabet etmektedir.

Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişiklikleriyle 1074 ada 2,3 ve 4 parsellerin isabet ettiği imar adasında yapı yaklaşma mesafesinin 3 metre, Yençok:4 Kat, E:1.20 oranlı B.H.A (Spor tesis alanı)' na 21774 ada 2 parselin isabet ettiği imar adasında yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metre, Yençok:4 kat E:1.00oranlı Resmi Tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 9273_2 Plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli İmar Plan değişikliğinin kabulüne komisyonlarımızca oy birliği ile karar verildi. Meclis sayın heyetinin tensiplerine arz olunur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Hukuk ve Çevre Komisyonlarının Raporları Meclisimizde okunarak müzakere edilmiş olup; İlçemiz Çiğli Egekent Mahallesi 27K3a imar planı paftasında mülkiyeti Çiğli Belediyesine ait tapunun 1074 ada 2 parselinde kayıtlı 1.833,00 m² yüzölçümlü taşınmaz: 1.00 oranlı Resmi Tesis Alanına, Mülkiyeti Çiğli Belediyesine ait, tapunun 1074 ada 3 parselinde kayıtlı 505,00 m² yüzölçümlü taşınmaz P.T.T alanına, mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait tapunun 1074 ada 4 parselinde kayıtlı 482,00 m² yüzölçümlü taşınmaz kütüphane alanına ve mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait tapunun 21774 ada 2 parselinde kayıtlı 4.691,00 m² yüzölçümlü taşınmaz Spor Tesis Alanına isabet etmektedir.

Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişiklikleriyle 1074 ada 2,3 ve 4 parsellerin isabet ettiği imar adasında yapı yaklaşma mesafesinin 3 metre, Yençok:4 Kat, E:1.20 oranlı B.H.A (Spor tesis alanı)' na 21774 ada 2 parselin isabet ettiği imar adasında yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metre, Yençok:4 kat E:1.00oranlı Resmi Tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 9273_2 Plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli İmar Plan değişikliğinin kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKANI

KÂTİP ÜYE

KÂTİP ÜYE

İnş. Müh. Hasan ARSLAN
Belediye Başkanı

Dilek FIRAT
Meclis Üyesi

Meltem ERGÜN
Meclis Üyesi