

İZMİR İLİ ÇİĞLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi:06.03.2015

Karar Sayısı: 84516765-301-05/28

Meclis Başkan: İnş. Müh. Hasan ARSLAN Belediye Başkanı

MECLİS TOPLANTISINA KATILAN ÜYELER:

SEMRA AKSU, MEHMET TAŞTAN, HASAN ÖZTÜRK, VEZİR ASLAN, ERKAN TUNCER, DR. DERVİŞ ENGİN, YÜKSEL ARDUÇ, HALUK ÖZGÜR, HALİS ALKAN, DİLEK FIRAT, İTİHAL GÜNDÜZ, MUSTAFA AVDAN, MELTEM ERGÜN, HÜSEYİN GÜNDÜZ, SÜLEYMAN KARADAĞ, ŞEREF BEKTAŞ, YUSUF ÇOBAN, NERİMAN YURTSEVER, HÜSEYİN KALKAN, TEKİN SÖNMEZ, MESUT DEMİRKAYA, NEDİM ASLAN, ERDAL POLAT, BÜLENT TURAL, FUAT ÇANKAYA, AYŞE KÜÇÜK, HARUN DURSUN, YETER GÖREN.

MECLİS TOPLANTISINA KATILMAYAN ÜYELER:

GÜVEN DURSUN, GÜRLER ÇELEBİ, ATILLA ATLI.

**KONU: İmar Plan Değişikliği (27K3a pafta 1180 ada 1 parsel
Egekent Mahallesi).**

Belediyemiz Meclisinin 03.02.2015 Tarihli birleşiminde Komisyonlarımıza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.01.2015 tarih ve 19894576-310/10359 sayılı Yazısı.

İlgi:26.12.2014 tarihli 53859047 sayılı Çiğli Kaymakamlığı-İlçe Müftülüğü'nün yazısı.

İlçemiz Çiğli-Egekent Mahallesi 27K3a pafta 1180 ada 1 parsel Çok Amaçlı Sosyal Kültürel Tesisler alanına isabet etmekte olup, söz konusu parselin kuzeyinde terk doğusunda ise ihdas alanı çıkmaktadır.

İlgi yazının ekinde yer alan öneride ihdas alanını kaldıracak şekilde imar adasının E:1.00 oranlı Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesi ile ilgili hazırlanan 9273_1 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunda, Gereğini bilgilerinize arz ederim. Denilmekle konu komisyonlarımızda görüşüldü.

Yapılan görüşme sonucunda;

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesinin 3. Bendin (b) fıkrasında “imar planında yer alan yol hariç sosyal ve teknik alt yapı alanlarının ve kamuya ait sosyal ve kültürel tesis alanlarının kaldırılabilmesi veya küçültülmesi ancak bu tesislerinin hitap ettiği hizmet etki alanı içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir” hükmü yer aldığından hazırlanan 9273_1 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin reddine Komisyonlarımızca oy birliği ile karar verildi. Meclis sayın heyetinin tensiplerine arz olunur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Bütün Komisyonların Raporları Meclisimizde okunarak, müzakere edilmiş olup; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesinin 3. Bendin (b) fıkrasında “imar planında yer alan yol hariç sosyal ve teknik alt yapı alanlarının ve kamuya ait sosyal ve kültürel tesis alanlarının kaldırılabilmesi veya küçültülmesi ancak bu tesislerinin hitap ettiği hizmet etki alanı içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir” hükmü yer aldığından hazırlanan 9273_1 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin reddine Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKANI

KÂTİP ÜYE

KÂTİP ÜYE

İnş. Müh. Hasan ARSLAN
Belediye Başkanı

Meltem ERGÜN
Meclis Üyesi

Dilek FIRAT
Meclis Üyesi

