

İZMİR İLİ ÇİĞLİ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi:07.05.2015

Karar Sayısı: 84516765-301-05/42

Meclis Başkan: İnş. Müh. Hasan ARSLAN Belediye Başkanı

MECLİS TOPLANTISINA KATILAN ÜYELER:

SEMRA AKSU, MEHMET TAŞTAN, HASAN ÖZTÜRK, VEZİR ASLAN, ERKAN TUNCER, DR. DERVİŞ ENGİN, YÜKSEL ARDUÇ, HALUK ÖZGÜR, HALİS ALKAN, DİLEK FIRAT, MUSTAFA AVDAN, MELTEM ERGÜN, HÜSEYİN GÜNDÜZ, SÜLEYMAN KARADAĞ, ŞEREF BEKTAŞ, NERİMAN YURTSEVER, HÜSEYİN KALKAN, TEKİN SÖNMEZ, MESUT DEMİRKAYA, ATILLA ATLI, NEDİM ASLAN, ERDAL POLAT, BÜLENT TURAL, FUAT ÇANKAYA, AYŞE KÜÇÜK, HARUN DURSUN, YETER GÖREN, GÜRLER ÇELEBİ.

MECLİS TOPLANTISINA KATILMAYAN ÜYELER:

GÜVEN DURSUN, İTİLAL GÜNDÜZ, YUSUF ÇOBAN.

KONU: İmar Plan Değişikliği.

(K.Çiğli Mahallesi K18d-22d-4d pafta 22141 ada 2 parsel).

Belediyemiz Meclisinin 07.05.2015 Tarihli birleşiminde görüşülen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.03.2015 tarih ve 19894576-310/R-2326 sayılı yazısı.

İlgi (a): 13.02.2015 tarihli müracaat.

(b): 17.03.2015 tarihli, 31122 sayılı İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin yazısı.

İlgi (a) müracaat ile İlçemiz Çiğli K.Çiğli Mahallesi K18d-22d-4d pafta 22141 ada 2 no'lu parsel ile ilişkili İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin 09.02.2015 tarih 05.1387 sayılı meclis kararı ile uygun görülen nazım imar plan değişikliğine uygun olarak hazırlanan **1/1000 ölçekli uygulama İmar Plan değişikliği** dosyası, ilgi (b) yazı ile söz konusu **1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği** Müdürlüğümüze iletilmiştir.

1/5000 ölçekli nazım imar planında "**yüksek yoğunlukta meskûn konut alanı ve tali iş merkezleri (2. ve 3. derece merkezler)**" kullanımlarında kalan söz konusu parsel, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile "**özel sağlık tesisi**" kullanımına dönüştürülmüştür. Nazım imar plan değişikliğine uygun olarak hazırlanan UİP-1886,3 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği hususunda Meclisimizce görüşülüp bir karar alınması hususunu bilgilerinize arz ederim. Denilmekle, konu komisyonlarımızda görüşüldü.

Yapılan görüşme sonucunda;

1/5000 ölçekli nazım imar planında "**yüksek yoğunlukta meskûn konut alanı ve tali iş merkezleri (2. ve 3. derece merkezler)**" kullanımlarında kalan söz konusu parsel, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile "**özel sağlık tesisi**" kullanımına dönüştürülmüştür. Nazım imar plan değişikliğine uygun olarak hazırlanan UİP-1886,3 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin kabulüne İmar Komisyonumuzca oy çokluğu ile Sağlık Komisyonumuzca ise oy birliği karar verildi. Meclis Sayın Heyetinin tensiplerine arz olunur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Sağlık Komisyonlarının Raporları Meclisimizde okunarak müzakere edilmiş olup; 1/5000 ölçekli nazım imar planında “**yüksek yoğunlukta meskûn konut alanı ve tali iş merkezleri (2. ve 3. derece merkezler)**” kullanımlarında kalan söz konusu parsel, 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile “**özel sağlık tesisi**” kullanımına dönüştürülmüştür. Nazım imar plan değişikliğine uygun olarak hazırlanan UİP-1886,3 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin kabulüne Meclisimizin oy çokluğu ile karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKANI

KÂTİP ÜYE

KÂTİP ÜYE

İnş. Müh. Hasan ARSLAN
Belediye Başkanı

Dilek FIRAT
Meclis Üyesi

Meltem ERGÜN
Meclis Üyesi