

İZMİR İLİ ÇİĞLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi:07.02.2014

Karar Sayısı: 84516765-301-05/12

Meclis Başkanı: Av. Metin SOLAK Belediye Başkanı

Meclis Toplantısına Katılan Üyeler:

CEMAL VAHİD, ZAFER MAĞDEN, VELİ KASAP, MAHMUT ÖZÇİFT, ERKAN GÜL, BAYRAM TANRIÖVER, HÜSEYİN BENZER, ZAFER ŞAHAY, MUHLİS YILDIRIM, MESUT AKIN, ÖNDER ÖZDEMİR, HÜSEYİN GÜLER, MUSTAFA BAHÇEBAKAN, DOĞAN GÜL, KURTCEBE NOYAN, BAŞAK TÜLAY ÇİFTÇİ, ABUBEKİR SİDDİK SOYSAL, İRFAN ESKİN, FUNDA ÖZÇOBAN, BURAK BALCI, M.GÜRKAN MANAV, MUSTAFA AKAR, HABİB BOZDAĞ, DİLEK ERDEM TUFAN, EMİNE BELGE.

Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler:

ALİRIZA AKDAĞ, MİKAIL POLAT, ŞEREF BEKTAŞ, ÇETİN YURTSEVER, ALİ KARABAY, ATILLA ATLI.

Konu:İmar Plan Değişikliği(27KIVa-27KIVb pafta 33572 ada 7-8-9-10-11 Parsel K.Çiğli Mahallesi.)

Belediyemiz Meclisinin 03.01.2014 Tarihli birleşiminde Komisyonlarımıza havale edilen; İmar Ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.12.2013 tarih ve 19894576-310/7749 sayılı Yazısı.

İlgi: 19.11.2013 tarihli müracaat.

İlçemiz Çiğli-K.Çiğli Mahallesi 27KIVa- 27KIVb imar planı paftalarına isabet eden 33572 ada 7-8-9-10-11 parseller imar planında O.P, Yeşil Alan ve hmax= 24.80 mt gabarili Konut Alanında düzenleme sahası belirlenmiş Y₂ Koşullu alanda kalmaktadır.

İlgi müracaatın ekinde yer alan imar plan değişikliğinde düzenleme sahası içindeki Konut Alanında hmax=24.80 m olan gabarisinin *hmax:36.80 m*, 3 m olan ön bahçe mesafesinin 5 m olarak değiştirilmesi ve Y₂ Koşullunun kaldırılıp, yerine *YAPI İNŞAAT ALANI:4.246 m²* ibaresinin getirilmesi hakkında hazırlanan imar plan değişikliği ile ilgili bir karar alınması hususunda, Gereğini bilgilerinize arz ederim. Denilmekle konu komisyonlarımızda görüşüldü.

Yapılan görüşme sonucunda;

İlçemiz Çiğli-K.Çiğli Mahallesi 27KIVa- 27KIVb imar planı paftalarına isabet eden 33572 ada 7-8-9-10-11 parsellerde düzenleme sahası içindeki Konut Alanında hmax=24.80 m olan gabarisinin *hmax:36.80 m*, 3 m olan ön bahçe mesafesinin 5 m olarak değiştirilmesi ve Y₂ Koşullunun kaldırılıp, yerine *YAPI İNŞAAT ALANI:4.246 m²* ibaresinin getirilmesiyle ilgili imar plan değişikliğine komisyonlarımızca oy birliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Hukuk ve Çevre Komisyonlarının Raporları meclisimizde okunarak, müzakere edilmiş olup; İlçemiz Çiğli-K.Çiğli Mahallesi 27KIVa- 27KIVb imar planı paftalarına isabet eden 33572 ada 7-8-9-10-11 parsellerde düzenleme sahası içindeki Konut Alanında hmax=24.80 m olan gabarisinin *hmax:36.80 m*, 3 m olan ön bahçe mesafesinin 5 m olarak

değiştirilmesi ve Y₂ Koşullunun kaldırılıp, yerine *YAPI İNŞAAT ALANI:4.246 m²* ibaresinin getirilmesiyle ilgili imar plan değişikliğine Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKANI

KÂTİP ÜYE

KÂTİP ÜYE

Av. Metin SOLAK
Belediye Başkanı

Zafer ŞAHAY
Meclis Üyesi

Doğan GÜL
Meclis Üyesi