

İZMİR İLİ ÇİĞLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi:07.03.2014

Karar Sayısı: 84516765-301-05/19

Meclis Başkanı: Av. Metin SOLAK Belediye Başkanı

Meclis Toplantısına Katılan Üyeler:

ALİRIZA AKDAĞ, CEMAL VAHİD, VELİ KASAP, MAHMUT ÖZÇİFT, ERKAN GÜL, MİKAİL POLAT, BAYRAM TANRIÖVER, HÜSEYİN BENZER, ZAFER ŞAHAY, ŞEREF BEKTAŞ, MUHLİS YILDIRIM, MESUT AKIN, HÜSEYİN GÜLER, MUSTAFA BAHÇEBAKAN, ALİ KARABAY, DOĞAN GÜL, KURTCEBE NOYAN, BAŞAK TÜLAY ÇİFTÇİ, İRFAN ESKİN, ATILLA ATLI, FUNDA ÖZÇOBAN, BURAK BALCI, M.GÜRKAN MANAV, MUSTAFA AKAR, HABİB BOZDAĞ, DİLEK ERDEM TUFAN, ABUBEKİR SİDDİK SOYSAL, ÖNDER ÖZDEMİR, EMİNE BELGE.

Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler:

ZAFER MAĞDEN, ÇETİN YURTSEVER, KURTCEBE NOYAN.

Konu: İmar Plan Değişikliği

(Ataşehir Mahallesi L18-a-02-a-3-b pafta 22622 ada 1 parsel).

Belediyemiz Meclisinin 05.02.2014 Tarihli birleşiminde Komisyonlarımıza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.01.2014 tarih ve 19894576-310/R-1026 sayılı yazısı.

İlgi: 20.01.2014 tarihli ve 70 sayılı İzmir Adli Tıp Grup Başkanlığı'nın yazısı.

İlçemiz Çiğli- Ataşehir Mahallesinde L18-a-02-a-3-b pafta 22622 ada 1 parselinde kayıtlı mülkiyeti maliye hazinesine ait gayrimenkul 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Taks:0.50. Kaks:1.00 yapılaşma şartına sahip Resmi Tesis Alanı (Adli Tıp Kurumu)nda kalmaktadır.

İlgi yazıda imar plan değişikliğiyle Kaks:1.00 olan yapı yoğunluğunun Kaks:3.00 olarak değiştirilmesi talep edilmektedir. Söz konusu imar adasında bina yüksekliği ile ilgili bilgi bulunmadığından yoğunluk artışı ile birlikte bina yüksekliğinin de görüşülerek karara bağlanması hususunda Gereğini bilgilerinize arz ederim. Denilmekle konu komisyonlarımızda görüşüldü.

Yapılan görüşme sonucunda;

İlçemiz Çiğli- Ataşehir Mahallesinde L18-a-02-a-3-b pafta 22622 ada 1 parselinde kayıtlı mülkiyeti maliye hazinesine ait gayrimenkul 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Kaks:1.00 yapı yoğunluğunun Kaks:3.00 olarak değiştirilmesine ve yüksekliğinin Hmax: Serbest olarak belirlenmesinin kabulüne Komisyonlarımızca oy birliği ile karar verildi. Meclis sayın heyetinin tensiplerine arz olunur.Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Hukuk ve Çevre Komisyonlarının Raporları meclisimizde okunarak, müzakere edilmiş olup; İlçemiz Çiğli- Ataşehir Mahallesinde L18-a-02-a-3-b pafta 22622 ada 1 parselinde kayıtlı mülkiyeti maliye hazinesine ait gayrimenkul 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Kaks:1.00 yapı yoğunluğunun Kaks:3.00 olarak değiştirilmesine ve yüksekliğinin Hmax: Serbest olarak belirlenmesinin kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKANI
Av. Metin SOLAK
Belediye Başkanı

KÂTİP ÜYE
Zafer ŞAHAY
Meclis Üyesi

KÂTİP ÜYE
Mikail POLAT
Meclis Üyesi