

**BURAK BALCI, İZMİR İLİ ÇİĞLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

Karar Tarihi:07.02.2014

Karar Sayısı: 84516765-301-05/14

Meclis Başkanı: Av. Metin SOLAK Belediye Başkanı

Meclis Toplantısına Katılan Üyeler:

CEMAL VAHİD, ZAFER MAĞDEN, VELİ KASAP, MAHMUT ÖZÇİFT, ERKAN GÜL, BAYRAM TANRIÖVER, HÜSEYİN BENZER, ZAFER ŞAHAY, MUHLİS YILDIRIM, MESUT AKIN, ÖNDER ÖZDEMİR, HÜSEYİN GÜLER, MUSTAFA BAHÇEBAKAN, DOĞAN GÜL, KURTCEBE NOYAN, BAŞAK TULAY ÇİFTÇİ, ABUBEKİR SİDDİK SOYSAL, İRFAN ESKİN, FUNDA ÖZÇOBAN, BURAK BALCI, M.GÜRKAN MANAV, MUSTAFA AKAR, HABİB BOZDAĞ, DİLEK ERDEM TUFAN, EMİNE BELGE.

Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler:

ALİRIZA AKDAĞ, MİKAIL POLAT, ŞEREF BEKTAŞ, ÇETİN YURTSEVER, ALİ KARABAY, ATILLA ATLI.

Konu: Atık su Altyapı ve Evsel Katı Atık Tarifesi.

Belediyemiz Meclisinin 03.01.2014 Tarihli birleşiminde Komisyonlarımıza havale edilen; Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 31.12.2013 tarih ve M.35.6.ÇİĞ.0.12.02.00/2687 sayılı Yazısı.

Atık su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmıştır. Bu yönetmeliğin Evsel Katı Atık İdarelerinin Görev ve Yetkileri başlıklı 8. Maddesinde Evsel Katı Atık Hizmetini vermek ve verdirmek, Evsel Katı Atık Hizmetlerine İlişkin Tarifeleri Belirlemek ve Evsel Katı Atık Ücretini Toplamakla Evsel Katı İdareleri yükümlü kılınmıştır. Yine aynı yönetmeliğin tanımlar başlıklı 4. Maddesinde Evsel Katı Atık İdareleri Büyükşehir Belediyelerini, diğer belediyeleri ve belediye birliklerini ifade ettiğinden yönetmelik hükümlerini yerine getirebilmemiz için ekteki Tarife Cetvellerinin görüşülerek meclis heyetince bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. Denilmekle konu komisyonlarımızda görüşüldü.

Yapılan görüşme sonucunda;

Atık su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinden Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmıştır. Bu yönetmeliğin Evsel Katı Atık İdarelerinin Görev ve Yetkileri başlıklı 8. Maddesinde Evsel Katı Atık Hizmetini vermek ve verdirmek, Evsel Katı Atık Hizmetlerine İlişkin Tarifeleri Belirlemek ve Evsel Katı Atık Ücretini Toplamakla Evsel Katı İdareleri yükümlü kılınmıştır. Yine aynı yönetmeliğin tanımlar başlıklı 4. Maddesinde Evsel Katı Atık İdareleri Büyükşehir Belediyelerini, diğer belediyeleri ve belediye birliklerini ifade ettiğinden yönetmelik hükümlerini yerine getirebilmemiz için ekteki Tarife Cetvellerinin kabulüne Komisyonlarımızca oy çokluğu ile karar verildi. Meclis sayın heyetinin tensiplerine arz olunur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk ile Plan ve Bütçe Komisyonlarının Raporları meclisimizde okunarak, müzakere edilmiş olup; Atık su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmıştır. Bu yönetmeliğin Evsel Katı Atık İdarelerinin Görev ve Yetkileri

başlıklı 8. Maddesinde Evsel Katı Atık Hizmetini vermek ve verdirmek, Evsel Katı Atık Hizmetlerine İlişkin Tarifeleri Belirlemek ve Evsel Katı Atık Ücretini Toplamakla Evsel Katı İdareleri yükümlü kılınmıştır. Yine aynı yönetmeliğin tanımlar başlıklı 4. Maddesinde Evsel Katı Atık İdareleri Büyükşehir Belediyelerini, diğer belediyeleri ve belediye birliklerini ifade ettiğinden yönetmelik hükümlerini yerine getirebilmemiz için;

ÇİĞLİ İLÇESİNDE TOPLANAN VE TAŞINAN EVSEL KATI ATIK MİKTARININ HESAPLANMASI

Temizlik İşleri Müdürlüğü ekipleri Çiğli sınırları içerisinde 2013 yılında günde 240 ton evsel katı atığı toplayıp Harmandalı Çöp Deponi Alanına taşımaktadır.

$$240 \text{ ton} * \text{gün} * 365 = 87.600 \text{ ton/yıl}$$

Çiğli ilçesi AOSB, KİPA Avm, Koçtaş, Metro Avm, ATA Sanayi Sitesi ve bunların dışında çeşitli büyüklüklerde sayıları oldukça fazla olan firmalar faaliyet göstermektedir. Yaptığımız çalışmalar sonucunda toplanan evsel katı atıkların %40'ı işyerlerinden, %60'ı hanelerden toplandığı tespit edilmiştir.

Buna göre;

$$87.600 \text{ ton yıl} * 40/100 = 35.040 \text{ ton yıl İşyerlerinden toplanan evsel katı atık miktarı}$$

$$87.600 \text{ ton yıl} * 60/100 = 52.560 \text{ ton yıl Hanelerden toplanan evsel katı atık miktarı}$$

EVSEL ATIK MAALİYET ŞEMASI (2014)

HİZMET ALIMI:

2013 yılı 11 aylık hak ediş tutarı 25.418.178,99 Türk Lirasıdır. Aralık 2013 hakediş tutarları 2.400.000,00 TL olacağı öngörülmüştür. Buna göre 2013 kesin olmayan hak ediş tutarı 27.818.178,99 TL dir. Temizlik İşleri Müdürlüğü'ne bağlı toplam işçi sayısı 450 dir. İhale dosyası cadde ve sokakların genel temizliği, nakli, bina temizliği, araç bakım-onarımı ve katı atıkların toplanması olarak çeşitli bölümlerden oluşmaktadır.

Evsel Atık toplanması işinde;

Postabaşı	8	Kişi
Katı Atık Toplayıcısı	122	Kişi
Temizlik Elemanı	52	Kişi
Kepçe Operatörü	5	Kişi
Ağır Vasıta Şoförü	40	Kişi

Toplam **230** kişi çalışmaktadır.

Yıllık Hizmet Bedeli: 27.818.178,99 / 450 = 61.818,175 TL*yıl/kişi

$$230 * 61.818,175 = 14.218.180,25 \text{ TL yıl}$$

PERSONEL GİDERİ:

TOPLAM 210.025,54 TL yıl

MALZEME ALIMLARI:

Kimyevi Ürün Alımları (Boya ve tiner alımları) TL yıl	50.914,05
Konteyner Alımı, İmalatı ve Tamirat Malzemeleri	401.943,75 TL yıl
Temizlik Malzemeleri Alımları	163.737,00 TL yıl

Mazot Alımı	1.154.301,27 TL yıl
Taşıt Bakım ve Onarım Giderleri	1.065.014,77 TL yıl
İş Makinesi Onarım Giderleri	79.263,67 TL yıl
Avadanlık ve Yedek Parça Alımları	463.301,11 TL yıl
TOPLAM	3.378.475.62 TL yıl

AMORTİSMAN:

2013 yılı amortismanı 400.000,00 TL alınmıştır.

2014 Çiğli İlçesi hane sayısı 74.349 alınmıştır.

Çevre Temizlik Vergisi:

İZSU Genel Müdürlüğünden Gelen: 1.230.040,76 TL

Belediyemiz Tahakkuku : 721.737,33 TL

Büyükşehir Belediye Payı : 721.737,33 * 20/100 = 144.347,47 TL

Belediyemiz Payı : 721.737,33 - 144.347,47 = 577.389,86 TL

Toplam Çevre Temizlik Vergisi : 1.230.040,76 + 577.389,86 = 1.807.430,62 TL

EVSEL KATI ATIKLARIN TOPLANMASI VE TAŞINMASI MAALİYETİ 2013

MALİYETLER	TOPLAM
Malzeme	3.378.475,62
Personel	210.025,54
İş ve Hzm. Söz. Doğan Maliyet	14.218.180,25
Amortisman	400.000,00
Ara Toplam	18.206.681,41
Çevre Temizlik Vergisi	1.807.430,62
Ara Toplam	16.399.250,79
Öz Kaynak Getirisi	1.639.925,08
Kurumlar Vergisi	327.985,02
Net Sistem Maliyeti	18.367.160,88

HANELERDEN TOPLANAN EVSEL KATI ATIKLARIN MAALİYET HESAPLAMASI

18.367.160,88 TL yıl*60/100 = 11.020.296,53TL yıl

10.604.878,39 TL yıl / 74.349 hane = 142,22 TL yıl hane

142,22 TL yıl hane / 12 ay = **11.85 TL ay hane**

İŞYERLERİNDEN TOPLANAN EVSEL KATI ATIKLARIN MAALİYET HESAPLAMASI

Toplam maliyet / toplanan evsel katı atık miktarı = toplanan 1 ton evsel atığın maliyeti

18.367.160,88 TL yıl / 87.600 ton = **209,67 TL ton**

18.367.160,88 TL yıl * 40/100 = 7.346.864,35 TL yıl

EVSEL KATI ATIKLARI FAZLA OLAN VE ÖLÇÜLEBİLEN ÖZELLİKLİ FİRMALAR

+	TON GÜN	TON YIL	TL TON	TL YIL	TL AY
AOSB	23	8.395	209,67	1.760.179,65	146.681,64
ATA SANAYİ	4	1460	209,67	306.118,20	25.509,85
KİPA AVM	10	3650	209,67	765.295,50	63.774,63
METRO AVM	2,0	730	209,67	153.059,10	12.754,93
KOÇTAŞ	0,5	182,5	209,67	38.264,78	3.188,73
KENT HASTANESİ	1,5	547,5	209,67	114.794,33	9.566,19
EKOL	1,5	547,5	209,67	114.794,33	9.566,19
KATİP ÇELEBİ ÜNİVERSİTESİ KAMPÜSÜ	2	730	209,67	153.059,10	12.754,93
ÖZEL DEĞERLİ ÖĞRENCİ YURDU	0,1	36,5	209,67	7.652,96	637,75
ÖZEL GÜZELKENT ÖĞRENCİ YURDU	0,1	36,5	209,67	7.652,96	637,75
ÇAKABEY KOLEJİ (İLKOKUL, ORTA OKUL, LİSE)	2	730	209,67	153.059,10	12.754,93
ÖZEL TÜRK KOLEJİ İLKOKUL, ORTAOKUL	0,5	182,5	209,67	38.264,78	3.188,73
ATA KOLEJİ	0,5	182,5	209,67	38.264,78	3.188,73
BOĞAZIÇI KOLEJİ	0,5	182,5	209,67	38.264,78	3.188,73
	TOPLAM			3.688.724,31	307.393,69

İşyeri Sistem Maliyeti: 7.346.864,35 TL

Özellikli Tarife : - 3.688.724,31 TL

Diğer İşyerleri : 3.658.140,04 TL

3.658.140,04 (Diğer İşyerleri) / 558.242,53 (Ç.T.V. Tahsilatı)= **6,55 katsayı**

ÇİĞLİ BELEDİYESİ EVSEL ATIK TARİFESİ :

Bina Grupları	Bina Dereceleri ve Yıllık Vergi Tutarları (TL)									
	1.Derece		2.Derece		3.Derece		4.Derece		5.Derece	
	Okul, yurt, kreş, dersane, kurs, eğitim merkez, anaokulu, yuva vb. eğitim ve öğretim faaliyeti yapılan binalar.	Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine ait binalar.	a)Her türlü yeme içme ve eğlence yerleri. b)Daimi surette faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler.	Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri.	1., 2., 3. Ve 4. Sıradakiler hariç ticari, sınai, zirai ve mesleki faaliyetler için kullanılan binalar ile bunların dışında kalan faaliyetlere mahsus binalar.					
Yıllık	Aylık	Yıllık	Aylık	Yıllık	Aylık	Yıllık	Aylık	Yıllık	Aylık	
1.Grup	18.831,25	1.569,27	14.737,50	1.228,13	12.281,25	1.023,44	9.661,25	805,10	7.938,60	661,55
2.Grup	12.281,25	1.023,44	9.006,25	750,52	7.041,25	586,77	5.731,25	477,60	4.827,35	402,28
3.Grup	7.938,60	661,55	6.137,35	511,45	4.827,35	402,28	3.844,85	320,40	3.026,10	252,18
4.Grup	3.844,85	320,40	3.026,10	252,18	2.292,50	191,04	1.879,85	156,65	1.473,75	122,81
5.Grup	2.292,50	191,04	1.879,85	156,65	1.310,00	109,17	1.224,85	102,07	962,85	80,24
6.Grup	1.224,85	102,07	962,85	80,24	655,00	54,58	569,85	47,49	406,10	33,84
7.Grup	406,10	33,84	327,50	27,29	229,25	19,10	196,50	16,38	150,65	12,55

Belediyemizce hazırlanmış ve yukarıda dökümü yapılmış bulunan 2014 yılı Evsel Katı Atık Maliyet Şeması, Evsel Katı Atık Tablosu, Tarife Cetvelleri ile Evsel Katı Atık Tarifelerinin kabulüne ve 2014 yılında aynen uygulanmasına Meclisimizce oy çokluğu ile karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKANI

Av. Metin SOLAK
Belediye Başkanı

KÂTİP ÜYE

Zafer ŞAHAY
Meclis Üyesi

KÂTİP ÜYE

Doğan GÜL
Meclis Üyesi