



T.C.
İZMİR
ÇİĞLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
2018 NİSAN AYI MECLİS GÜNDEMİ
03.04.2018

SALI

(SAAT 18:00)

YER: Yeni Meclis Salonu (2. Kat)

A- Başkan Tarafından Meclisinin Açılışı.

B- 2018 Mart Ayı Meclis Toplantısına Ait Tutanakların Okunup Oylanması.

C- Başkan ve Meclis Üyelerince Verilecek Önergelerin Görüşülmesi.

GÜNDEM:

1-İlçemiz B.Çiğli Mahallesi 22202 ada 8 ve 17 parsellerin 5 (beş) yıllık imar programına eklenmesi talep edilmiş olup, söz konusu parsellerin kamulaştırılabilmesi için 5 (beş) yıllık imar programına eklenmesine ilişkin hususunun görüşülmesi.

2-01.06.2013 tarih itibarıyla Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik uygulamaya girdiğinden, konut kullanımında yer alan parsellerde, herhangi bir ticari faaliyet yürütülebilmesi için yol boyu ticaret olarak teşekkül etmiş olma şartı aranmaktadır. Bu kapsamda, Belediyemiz sınırları dâhilinde olup, ekteki listede yer alan mevcut cadde ve sokaklardan cephe alan konut kullanımına ayrılan parsellerin Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 19.Maddesi 1.fikrası (f) bendine göre yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiğinin karar altına alınması hususunun görüşülmesi.

3-5393 Sayılı Belediye Yasasının 32. ve 39. Maddelerine göre; Meclis Başkan ve Üyelerine, Meclis ve Komisyon Toplantılarına katılımlarına ilişkin, günlük ödenecek Huzur Hakkı miktarının belirlenmesi hususunun görüşülmesi.

4-Belediyemizin bir önceki yıl (2017 Yılı) gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt iş ve işlemlerine ait Denetim Komisyonu Raporunun okutulması.

5-5393 Sayılı Belediye Yasasının 56.ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. Maddesine göre hazırlanan Belediye Başkanlığımızın 2017 Yılına ait Yıllık Faaliyet Raporunun görüşülmesi.

6-5393 Sayılı Belediye Yasasının 24. Maddesine göre, gelecek bir yıllık süre için görev yapacak İhtisas Komisyonu Üyeliklerinin; sayısı, görev süresi ve seçimleri hususlarının görüşülmesi.

7-5393 sayılı Belediye Yasasının 33. Maddesine göre gelecek bir yıllık süre için görev yapacak Belediye Encümen üyeliklerinin seçimi hususunun görüşülmesi.

KOMİSYONLARDAN GELECEK RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ:

1-İmar, Çevre, Hukuk ve Kentsel Dönüşüm Komisyonlarına havale edilen konunun, Mecliste görüşülüp bir karar alınması,(İlçemiz Çiğli-Şirintepe Mahallesi 41400 Ada 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 nolu parsellerde, mevcut imar planında bitişik nizam 2 Kat yapılaşma koşullarına sahip imar adasının, zayıfatı artırılarak, Yençok: 8 Kat ve K.A.T. (Katlar Alanı Toplamı) koşullu imar adası olacak şekilde hazırlanan 19148,4 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili Belediye Meclisimizin 07.12.2017 tarih ve 05/73 sayılı kararının yeniden değerlendirilmesi hususunun görüşülmesi).

2-Bütün Komisyonlara havale edilen konunun, Mecliste görüşülüp bir karar alınması, (Ataşehir mahallesi 8229/1 Sokakta bulunan, parkımıza "Prof. Dr. Türkan SAYLAN" ve Yenimahalle mahallesi 8765 Sokakta bulunan, parkımıza da "Şehit Er Sefa PARHAN" isimlerinin verilmesinin görüşülmesi).

3-İmar, Hukuk ve Çevre Komisyonlara havale edilen konunun, Mecliste görüşölüp bir karar alınması, (İlçemiz Çiğli-Yenimahalle Mahallesi L18a01b2b paftada kamuya terkli yeşil alan içerisinde 4.00 x 4.00 m. ebatlarında yaklaşık 16 m²'lik 1 adet Doğalgaz Bölge Regölütörü yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1886_16 Plan İşlem Numaralı uygulama imar planı değişikliği hususunun görüşölmesi).

4-İmar, Hukuk ve Çevre Komisyonlara havale edilen konunun, Mecliste görüşölüp bir karar alınması, (İlçemiz Çiğli-Uğur Mumcu Mahallesi 28K4a paftada kamuya terkli yeşil alan içerisinde 6.00x3.50 m. ebatlarında yaklaşık 21 m²'lik trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 16202_7 Plan İşlem Numaralı imar planı değişikliği hususunun görüşölmesi).

E- Dilek ve Temenniler.

F- Toplantıya Katılmayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerinin Oylanması.

G- Bir Sonraki Meclis Toplantı Tarihinin Belirlenmesi.

H- Kapanış.

İnş Müh. Hasan ARSLAN
Belediye Başkanı