



**T.C.**  
**İZMİR**  
**ÇİĞLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**2018 EYLÜL AYI MECLİS GÜNDEMİ**  
**04.09.2018**  
**SALI**  
**(SAAT 18:00 )**  
**YER: Yeni Meclis Salonu (2. Kat)**

**A- Başkan Tarafından Meclisinin Açılışı.**

**B- 2018 Ağustos Ayı Meclis Toplantısına Ait Tutanakların Okunup Oylanması.**

**C- Başkan ve Meclis Üyelerince Verilecek Önergelerin Görüşülmesi.**

**GÜNDEM:**

**1-** İlçemiz Çiğli Küçük Çiğli Mahallesi K18d21c3d paftada kamuya terkli yeşil alan içerisinde yapımı planlanan 6.00 m. çapında yağmursuyu terfi merkezinin imar planlarına işlenmesi talep edilmekte olup proje alanının "Teknik Altyapı Alanı" olarak belirlenmesi amacıyla hazırlanan 19136,4 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri hususunun görüşülmesi.

**2-** Mülkiyeti Belediyemize ait 22173 ada 1 parsel üzerinde bulunan 15/2400 arsa paylı 77.30 m2 alanlı C Blok Z-10 no'lu dükkan ile, mülkiyeti Yedi Yapı Turizm San. ve Tic. A.Ş.'ye ait 22173 ada 1 parsel üzerinde bulunan C Blok Z-12 no'lu 15/2400 arsa paylı 42.70 m2'lik ve mülkiyeti Yedi Yapı Turizm San. ve Tic. A.Ş.'ye ait 22173 ada 1 parsel üzerinde bulunan C Blok Z-13 no'lu 6/2400 arsa paylı 27.16 m2'lik dükkanların takası hususunun görüşülmesi.

**3-** Mülkiyeti Belediyemize ait 22173 ada 1 parsel üzerinde bulunan C Blok Z-11 no'lu 110.45 m2'lik dükkan ve yine mülkiyeti Belediyemize ait 22173 ada 1 parsel üzerinde bulunan C Blok 1. kat 30 no'lu 286.00 m2'lik dükkanın 2886 sayılı yasa kapsamında satışı hususunun görüşülmesi.

**4-** Mülkiyeti İdaremize ait tapunun 22654 ada 1 parselinde kayıtlı, İmar Planında Belediye Hizmet Alanına isabet eden 1.959,68 m2'lik taşınmaz üzerinde "Eğitim, Kültür ve Spor Tesisi" yapılmak üzere; 20 yıllık sınırlı ayni hak tesisi hususunun görüşülmesi.

**5-** Mülkiyeti İdaremize ait tapunun 22460 ada 3 parselinde kayıtlı, İmar Planında Sosyal Kültürel Tesis olarak ayrılan 983,00 m2'lik taşınmaz için alınmış olan 07.01.2015 tarih ve 301-05/07 sayılı Meclis Kararının iptal edilerek, taşınmaz üzerinde "Eğitim, Kültür ve Spor Tesisi" yapılmak üzere; 20 yıllık sınırlı ayni hak tesisi hususunun görüşülmesi.

**KOMİSYONLARDAN GELECEK RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ:**

**1-** Tüm Komisyonlara havale edilen konunun, Mecliste görüşülüp bir karar alınması (Kardeş Belediyemiz (şehrimiz) Konya İli Tuzlukçu Belediye Başkanlığının ihtiyacı olup, Belediyemizden talepte bulunduğu, ilçelerinde yapımı yeni tamamlanan parkta eksik bulunan park malzemelerinin hususunun görüşülmesi).

**2-** Tüm Komisyonlara havale edilen konunun, Mecliste görüşülüp bir karar alınması (Kardeş Belediyemiz (şehrimiz) Malatya İli Hekimhan Belediye Başkanlığının ihtiyacı olup, Belediyemizden talepte bulunduğu, araç hususunun görüşülmesi).

**3-** İmar, Çevre, Hukuk ve Kentsel Dönüşüm Komisyonlarına havale edilen konunun, Mecliste görüşülüp bir karar alınması (Yürürlükte bulunana planlı alanlar imar yönetmeliğinin bazı maddelerinin, ilgili idarenin inisiyatifine göre değiştirilmesi veya revize edilebilmesi imkanı söz konusudur. İlçemizdeki parsellerin gerek büyüklükleri gerekse adalardaki mevcut

yapılaşmalar dikkate alındığında parseller üzerinde daha uygun koşullarda bina inşa edilmesine imkan sağlayacak İmar Planı Deđiřiklik Önergesi konusunun görüşülmesi).

**4-İmar, Çevre, Kentsel Dönüşüm ve Hukuk komisyonlara havale edilen konunun, Mecliste görüşülüp bir karar alınması (Ulaştırma Denizcilik ve Haberleřme Bakanlığı Karayolları Genel Müdürlüđü tarafından hazırlanan ve 3621 sayılı Kıyı Kanunu uyarınca onaylamak üzere Çevre ve şehircilik Bakanlığına gönderilen İzmir İli Çiğli İlçesi, İzmir Körfez Geçiři Dođal Yařam Adasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi hususunun görüşülmesi).**

**E- Dilek ve Temenniler.**

**F- Toplantıya Katılmayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerinin Oylanması.**

**G- Bir Sonraki Meclis Toplantı Tarihinin Belirlenmesi.**

**H- Kapanıř.**

**İnř. Müh. Hasan ARSLAN  
Belediye Bařkanı**