



İZMİR İLİ ÇİĞLİ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 04.12.2020
Karar Sayısı : 84516765-301.05/95
Meclis Başkanı : Selim Utku GÜMRÜKÇÜ Belediye Başkanı

MECLİS TOPLANTISINA KATILAN ÜYELER:

ALİ RIZA KÖÇER, ERDAL MANSUROĞULLARI, BENSU GÜLER, B.SUAT ÇAĞLAYAN, DENİZ BEKTAŞ, AYNUR ÇELİK, ÖZGÜR ÖZCAN, İBRAHİM İNCESU, ALİ ÜSTÜN, MUSTAFA AVDAN, İBRAHİM KARABULUT, NİMET ERGÜN, EDİBE TOKMAK YILMAZ, DENİZ ÇITAK, EYLEM ÖZDEMİR, HÜSEYİN ÇETİN, KUBİLAY KESGİN, RİFAT BIÇAK, İMAM KOCADAĞ, HÜSNÜ BOZTEPE, ÖZGÜR KANER, NEDİM ASLAN, SEZGİN ÖZGEN, HARUN DURSUN.

MECLİS TOPLANTISINA KATILMAYAN ÜYELER:

SABAHATTİN UÇAR,ALİ GÜL,BARBAROS KİRİŞ, A.BARKIN DURMUŞÇELEBİ,MECİT BOZKURT,ŞENOL MALKOÇ,MUSTAFA YILDIZ.

KONU: İmar Barışı Tapu İşlemleri

Belediyemiz Meclisinin 02.11.2020 Tarihli birleşiminde Komisyonlarımıza havale Edilen; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.10.2020 tarih ve E-67530432-301.03-674 sayılı yazısı.

18.05.2018 Tarih ve 30425 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanunun 16. Maddesi ile 03.03.1985 tarih ve 3194 sayılı İmar Kanununa geçici olarak "Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların Belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili Belediyeye ödenmek kaydı ile taşınmazlar rayiç bedel üzerinden Belediyelerce doğrudan satılır." hükmü eklenmiştir.

Söz konusu hüküm doğrultusunda Yapı Kayıt Belgelerini alarak tarafımıza tapu alabilmek için başvuruları yapılan ekli listede bulunan taşınmazların hak sahiplerine satışının yapılması için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine istinaden Meclis Sayın Heyetince görüşülerek bir karar alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan görüşme sonucunda;

Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Yapı Kayıt Belgelerinin doğrulanmadığından dosyanın **reddine** Komisyonlarımızca oy birliği ile karar verilmiştir. Sayın Meclisin onayına arz olunur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Hukuk, Plan Bütçe ve Kentsel Dönüşüm Komisyonlarının Raporu meclisimizde okunarak müzakere edilmiş olup; Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Yapı Kayıt Belgelerinin doğrulanmadığından dosyanın **reddine** komisyon raporları doğrultusunda Meclise katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKANI

Selim Utku GÜMRÜKÇÜ
Belediye Başkanı

KÂTİP ÜYE

Bensu GÜLER
Meclis Üyesi

KÂTİP ÜYE

Nimet ERGÜN
Meclis Üyesi