



İZMİR İLİ ÇİĞLİ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 07.07.2020
Karar Sayısı : 84516765-301.05/57
Meclis Başkanı : Ali Rıza KÖÇER Meclis Başkan V.

MECLİS TOPLANTISINA KATILAN ÜYELER:

ERDAL MANSUROĞULLARI, BENSU GÜLER, B.SUAT ÇAĞLAYAN, ALİ GÜL, DENİZ BEKTAŞ, AYNUR ÇELİK, BARBAROS KİRİŞ, ÖZGÜR ÖZCAN, İBRAHİM İNCESU, ALİ ÜSTÜN, MUSTAFA AVDAN, İBRAHİM KARABULUT, NİMET ERGÜN, EDİBE TOKMAK YILMAZ, DENİZ ÇITAK, EYLEM ÖZDEMİR, HÜSEYİN ÇETİN, KUBİLAY KESGİN, RİFAT BIÇAK, İMAM KOCADAĞ, HÜSNÜ BOZTEPE, A.BARKIN DURMUŞÇELEBİ, ÖZGÜR KANER, NEDİM ASLAN, MUSTAFA YILDIZ, MECİT BOZKURT, SEZGİN ÖZGEN, ŞENOL MALKOÇ, HARUN DURSUN.

MECLİS TOPLANTISINA KATILMAYAN ÜYELER:

SABAHATTİN UÇAR.

KONU: K.Çiğli 102 Parsel Devir İşlemi

Belediyemiz Meclisinin 01.07.2020 Tarihli birleşiminde Komisyonlarımıza havale Edilen; Plan ve Proje Müdürlüğünün 01.07.2020 tarih ve E-52373014-756.01-408 sayılı Başkanlık yazılı önergesi.

İlgi (a) meclis kararımızda ilçemiz K.Çiğli Mahallesinde bulunan, tapuda 4 pafta 102 parsel numarasında kayıtlı, imar planında "Temel Eğitim Alanı" olarak ayrılan ve üzerinde 80. Yıl K.Çiğli İlkokulunun bulunduğu 2480 m²'lik taşınmazın, Belediyemizin vergi borcuna karşılık bedeli üzerinden Maliye Hazinesine devrinin kabulüne karar verilmesi üzerine ilgi (b) yazı ile bahsi geçen parselin 6183 Sayılı Yasanın geçici 8. maddesine istinaden muhassel bedel tespit komisyonumuzca metrekaresi 2.700,00 TL'den toplam 6.696.000,00 TL bedel ile Belediyemizin vergi borcundan mahzup edilmek üzere Maliye hazinesine devri için gerekli işlemlerin başlatılması talep edilmiştir.

Bu defa, ilgi (c) yazı ile bahse konu taşınmazın 3194 Sayılı İmar Kanununun 11. 15. ve 16. maddelerine göre imar uygulaması yapılması ve bu konuda gerekli Encümen Kararının alınarak Kadastro Müdürlüğüne gönderilmesi talep edilmiştir.

Buna göre mülkiyeti Belediyemize ait K.Çiğli Mahallesi, 4 pafta 102 parsel numarasında kayıtlı 2480 m² yüzölçümüne sahip ve üzerinde 80. Yıl K.Çiğli İlkokulunun bulunduğu taşınmaz ile aynı imar uygulamasına tabi tutulacak ve mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait 1153, 1373 ve 1883 nolu parsellerin İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2019 tarih 05.1082 sayılı kararı ile İl Milli Eğitim Müdürlüğü adına tahsisi uygun görülmüş, ilgi (c) yazı ekinde sunulan imar uygulama dosyasında mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın imar uygulaması neticesinde yeni oluşacak parseldeki hissemizin, Belediyemizin vergi borcuna karşılık bedeli üzerinden Maliye Hazinesine devri hususunda yeni bir karar oluşturulmasını tensiplerinize arz ederim. Denilmekle konu komisyonlarımızda görüşüldü.

Yapılan görüşme sonucunda;

İlgi (a) meclis kararımızda ilçemiz K.Çiğli Mahallesinde bulunan, tapuda 4 pafta 102 parsel numarasında kayıtlı, imar planında "Temel Eğitim Alanı" olarak ayrılan ve üzerinde 80. Yıl K.Çiğli İlkokulunun bulunduğu 2480 m²'lik taşınmazın, Belediyemizin vergi borcuna karşılık bedeli üzerinden Maliye Hazinesine devrinin kabulüne karar verilmesi üzerine ilgi (b) yazı ile bahsi geçen parselin 6183 Sayılı Yasanın geçici 8. maddesine istinaden muhimmal bedel tespit komisyonumuzca metrekaresi 2.700,00 TL'den toplam 6.696.000,00 TL bedel ile Belediyemizin vergi borcundan mahzup edilmek üzere Maliye hazinesine devri için gerekli işlemlerin başlatılması talep edilmiştir.

Bu defa, ilgi (c) yazı ile bahse konu taşınmazın 3194 Sayılı İmar Kanununun 11. 15. ve 16. maddelerine göre imar uygulaması yapılması ve bu konuda gerekli Encümen Kararının alınarak Kadastro Müdürlüğüne gönderilmesi talep edilmiştir.

Buna göre mülkiyeti Belediyemize ait K.Çiğli Mahallesi, 4 pafta 102 parsel numarasında kayıtlı 2480 m² yüzölçümüne sahip ve üzerinde 80. Yıl K.Çiğli İlkokulunun bulunduğu taşınmaz ile aynı imar uygulamasına tabi tutulacak ve mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait 1153, 1373 ve 1883 nolu parsellerin İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2019 tarih 05.1082 sayılı kararı ile İl Milli Eğitim Müdürlüğü adına tahsisi uygun görülmüş, ilgi (c) yazı ekinde sunulan imar uygulama dosyasında mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın imar uygulaması neticesinde yeni oluşacak parseldeki hissemizin, Belediyemizin vergi borcuna karşılık bedeli üzerinden Maliye Hazinesine devrinin kabulüne komisyonlarımızca oy birliği ile karar verildi. Meclis sayın heyetinin bilgilerine sunulur.Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe, Eğitim Kültür Spor ve Yardımlaşma, İmar ile Hukuk Komisyonlarının Raporları meclisimizde okunarak müzakere edilmiş olup; İlgi (a) meclis kararımızda ilçemiz K.Çiğli Mahallesinde bulunan, tapuda 4 pafta 102 parsel numarasında kayıtlı, imar planında "Temel Eğitim Alanı" olarak ayrılan ve üzerinde 80. Yıl K.Çiğli İlkokulunun bulunduğu 2480 m²'lik taşınmazın, Belediyemizin vergi borcuna karşılık bedeli üzerinden Maliye Hazinesine devrinin kabulüne karar verilmesi üzerine ilgi (b) yazı ile bahsi geçen parselin 6183 Sayılı Yasanın geçici 8. maddesine istinaden muhimmal bedel tespit komisyonumuzca metrekaresi 2.700,00 TL'den toplam 6.696.000,00 TL bedel ile Belediyemizin vergi borcundan mahzup edilmek üzere Maliye hazinesine devri için gerekli işlemlerin başlatılması talep edilmiştir.

Bu defa, ilgi (c) yazı ile bahse konu taşınmazın 3194 Sayılı İmar Kanununun 11. 15. ve 16. maddelerine göre imar uygulaması yapılması ve bu konuda gerekli Encümen Kararının alınarak Kadastro Müdürlüğüne gönderilmesi talep edilmiştir.

Buna göre mülkiyeti Belediyemize ait K.Çiğli Mahallesi, 4 pafta 102 parsel numarasında kayıtlı 2480 m² yüzölçümüne sahip ve üzerinde 80. Yıl K.Çiğli İlkokulunun bulunduğu taşınmaz ile aynı imar uygulamasına tabi tutulacak ve mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait 1153, 1373 ve 1883 nolu parsellerin İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2019 tarih 05.1082 sayılı kararı ile İl Milli Eğitim Müdürlüğü adına tahsisi uygun görülmüş, ilgi (c) yazı ekinde sunulan imar uygulama dosyasında mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın imar uygulaması neticesinde yeni oluşacak parseldeki hissemizin, Belediyemizin vergi borcuna karşılık bedeli üzerinden Maliye Hazinesine devrinin kabulüne komisyon raporları doğrultusunda Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKAN V.
Ali Rıza KÖÇER
Meclis Üyesi

KÂTİP ÜYE
Bensu GÜLER
Meclis Üyesi

KÂTİP ÜYE
Nimet ERGÜN
Meclis Üyesi