T.C.
İZMİR ÇİĞLİ BELEDİYESİ
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ
(Yapı Kontrol ve Yıkım Şefliği)

YAPI TATİL ZAPTI

(3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. Maddesine istinaden tanzim edilen)

YAPININ ADRESİ			**CİLT NO**	
			SAYFA NO	
SAHİBİ veya YAPAN KİŞİ			**KAYIT NO**	
İNŞAAT RUSHAT TARİHİ / NO	……. / …… / …..		**İŞLEM TARİHİ**	…. / …. / ……
PAFTA:……	**ADA: ……**		**PARSEL:……**	

☐ **RUHSATSIZ İNŞAAT** ☐ **RUHSAT VE EKLERİNE AYKIRI İNŞAAT** ☐ **DİĞERLERİ**

YAPI TATİL ZAPTI TANZİM EDİLEN İNŞAATIN / TADİLATIN / İMALATIN SON DURUMU

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

Yapı Tatil Zaptına konu ruhsatsız veya ruhsat eklerine aykırı yapının durumu, yukarıda belirtildiği gibi tespit edilerek durdurulmuştur. Yerine tanzim ve imza olunan işbu Yapı Tatil Zaptının bir nüshası yapı yerine asılmış bir nüshası da bağlı bulunduğu mahalle muhtarına bırakılmıştır. Yapı Tatil Zaptına göre **3194** sayılı yasanın **5940** sayı ile değişen **42.** Maddesi hükümlerince imar para cezası encümen tarafından verilecek olup, ruhsatsız ve eklerine aykırı imalatların 1 Ay içerisinde ruhsata bağlanarak veya yıkılarak mahsurun giderilmesi gerektiği, aksi halde encümen tarafından **3194** sayılı İmar Kanunu'nun **32.** Maddesi hükümlerince yıkım cezası verileceği bu Yapı Tatil Zaptı ile bildirilmiştir. Ayrıca **5237** sayılı Türk Ceza Kanunu'nun **184.** Maddesi uyarınca "YAPI RUHSATİYESİ ALINMADAN VEYA RUHSATA AYKIRI OLARAK BİNA YAPAN VEYA YAPTIRAN KİŞİ BİR YILDAN BEŞ YILA KADAR HAPİS CEZASI İLE CEZALANDIRILACAĞI" hükmüne bağlandığından ilgisi hakkında Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulacaktır. İnşaata devam edildiği takdirde **2.** Defa Yapı Tatil Zaptı tanzim ile imar para cezası (**2 kat)** ve yıkım cezası verilecektir ve Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulacaktır.

YAPI KONTROL TEKNİK PERS	YAPI KONTROL TEKNİK PERS	ZABITA MEMURU	İDARE ONAY