



## İZMİR İLİ ÇİĞLİ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 19.10.2021  
**Karar Sayısı** : 84516765-301.05/106  
**Meclis Başkanı** : SELİM UTKU GÜMRÜKÇÜ BELEDİYE BAŞKANI

### MECLİS TOPLANTISINA KATILAN ÜYELER:

**ALİ RIZA KÖÇER, ERDAL MANSUROĞULLARI, BENSU GÜLER, ALİ GÜL, DENİZ BEKTAŞ, AYNUR ÇELİK, BARBAROS KİRİŞ, ÖZGÜR ÖZCAN, İBRAHİM İNCESU, ALİ ÜSTÜN, İBRAHİM KARABULUT, NİMET ERGÜN, EDİBE TOKMAK YILMAZ, DENİZ ÇITAK, EYLEM ÖZDEMİR, HÜSEYİN ÇETİN, KUBİLAY KESGİN, RİFAT BIÇAK, İMAM KOCADAĞ, MUSTAFA KALKAN, HÜSNÜ BOZTEPE, ÖZGÜR KANER, NEDİM ASLAN, MECİT BOZKURT, SEZGİN ÖZGEN, ŞENOL MALKOÇ, HARUN DURSUN, MUSTAFA YILDIZ.**

### MECLİS TOPLANTISINA KATILMAYAN ÜYELER:

**SABAHATTİN UÇAR, B.SUAT ÇAĞLAYAN, A.BARKIN DURMUŞÇELEBİ.**

**KONU: İmar Plan Değişikliği(Şirintepe Mahallesi 41400 Ada 3,4,5,6,7,8 ve 9 nolu parseller)**

Belediyemiz Meclisinin 01.09.2021 tarihli birleşiminde komisyonlarımıza havale edilen; Plan ve Proje Müdürlüğünün 26.08.2021 tarih ve E-52373014-310.01.04.01-765 sayılı yazısı.

- İlgi: a) 06.08.2021 tarih ve 05/76 sayılı Çiğli Belediye Meclisi kararı.  
b) Alican Akdeniz İnş. Mim. Müh. Turz. Gıda. Taş. San. Ve Tic. Ltd. Şti  
24.08.2021 tarihli ve 16255 numaralı dilekçesi.

İlgi (a)'da yer alan Çiğli Belediyesi Meclis kararında belirtilen "İmar planı değişikliği ile oluşacak yeni kitle ile ilgili belli hususların plan notu olarak işlendiği güncel paftaların eksiklikleri giderildikten sonra yeniden değerlendirilmek üzere reddedilerek Müdürlüğüne iadesine" hükmü gereği, yeniden değerlendirilmek üzere Müdürlüğümüze iadesi yapılan ve akabinde ilgi (b) müracaat ile Müdürlüğümüze sunulan, İlçemiz Çiğli-Şirintepe Mahallesi 41400 Ada 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 nolu parsellerde, mevcut imar planında "Bitişik Nizam - 2 Kat" yapılaşma koşullarına sahip imar adasının, zayıyatı artırılarak, Yençok: 4 Kat ve K.A.T. (Katlar Alanı Toplamı) koşullu imar adası olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin reddine komisyonlarımızca oy birliği ile karar verildi. Sayın Meclisin onayına arz olunur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk, İmar, Çevre ve Kentsel Dönüşüm Komisyonlarının Raporları meclisimizde okunarak müzakere edilmiş olup; İlçemiz Çiğli-Şirintepe Mahallesi 41400 Ada 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 nolu parsellerde, mevcut imar planında "Bitişik Nizam - 2 Kat"

yapılaşma koşullarına sahip imar adasının, zayıatı artırılarak, Yençok: 4 Kat ve K.A.T. (Katlar Alanı Toplamı) koşullu imar adası olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **reddine** komisyon raporları doğrultusunda, Meclise katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

**MECLİS BAŞKANI**

**Selim Utku GÜMRÜKÇÜ**  
Belediye Başkanı

**KÂTİP ÜYE**

**Bensu GÜLER**  
Meclis Üyesi

**KÂTİP ÜYE**

**Nimet ERGÜN**  
Meclis Üyesi