



## İZMİR İLİ ÇİĞLİ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 04.12.2018  
**Karar Sayısı** : 84516765-301.05/65  
**Meclis Başkanı** : İnş. Müh. Hasan ARSLAN Belediye Başkanı

### MECLİS TOPLANTISINA KATILAN ÜYELER:

**Semra AKSU, Mehmet TAŞTAN, Hasan ÖZTÜRK, Vezir ASLAN, Erkan TUNCER, Dr.Derviş ENGİN, Haluk ÖZGÜR, Güven DURSUN, Halis ALKAN, Dilek GÜLER, Mustafa AVDAN, Meltem ERGÜN, Hüseyin GÜNDÜZ, Şeref BEKTAŞ, Neriman YURTSEVER, Yusuf ÇOBAN, Hüseyin KALKAN, Tekin SÖNMEZ, Atilla ATLI, Mesut DEMİRKAYA, Nedim ASLAN, Erdal POLAT, Bülent TURAL, Fuat ÇANKAYA, Ayşe KÜÇÜK, Harun DURSUN, Yeter GÖREN**

### MECLİS TOPLANTISINA KATILMAYAN ÜYELER:

**Yüksel ARDUÇ, İtilal GÜNDÜZ, Süleyman KARADAĞ, Gürler ÇELEBİ**

### KONU: Ayni Sermaye Arttırımı.

Belediye Meclisimizin 04.12.2018 Tarihli birleşiminde görüşülen; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden kayıtlı 29.11.2018 tarih ve 67530432-301.03-E.801 sayılı Başkanlık yazılı önergesi.

Çiğli Belediyesi ortağı Çiğli Gıda İnşaat Turizm Tic.Ltd. Şti.'nin almış olduğu 28.11.2018 tarih ve 2018/02 sayılı Kararı ile "Şirketin mali yapısının güçlendirilmesi, yeni tesislerin açılabilmesi için Ayni veya nakdi Sermaye Arttırımı" kararı alınarak, 28.11.2018 tarih ve 483 sayılı yazıları ile sermaye arttırımı talebinde bulunmuşlardır.

Ortağı olduğumuz Çiğli Gıda İnşaat Turizm Tic.Ltd. Şti.'nin yapmış olduğu Sermaye Arttırımı müracaatına istinaden:

"Mülkiyeti İdaremize ait İlçenin Ataşehir Mahallesi Park Alanındaki 8229/1 Sokak No:9/2 adresinde bulunan 8.28 m<sup>2</sup> alanlı büfe, 8229/1 Sokak No:9/3 adresinde bulunan 37.64 m<sup>2</sup> alanlı Kafeterya+WC'nin ve yine mülkiyeti İdaremize ait İlçenin Çağdaş Mahallesi Rekreasyon Alanındaki 8818 Sokak No:1/1 adresinde bulunan 1.163.06 m<sup>2</sup> Restoran Binasının, 8818 Sokak No:1/2 adresinde bulunan 106.83 m<sup>2</sup> alanlı Cafe Binasının, 8818 Sokak No:1/3 adresinde bulunan 94.83 m<sup>2</sup> alanlı Spor Hizmet Binasının, 8818 Sokak No:1/4 adresinde bulunan 86.81 m<sup>2</sup> alanlı Yönetim Binasının **demirbaşı olarak**, Karşıyaka Asliye Ticaret Mahkemesinin belirleyeceği bedel üzerinden 10 (on) yıllık intifa hakkının, Sermaye Arttırımına esas olmak üzere Çiğli Gıda İnşaat Turizm Tic.Ltd. Şti.'ne Medeni Kanununun 794. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin i bendi gereğince verilmesi hususunda Sayın Meclis Heyetince bir karar oluşturulmasını tensiplerinize arz ederim," denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden gelen Başkanlık Önergesi meclisimizde okunarak müzakere edilmiş olup;Çiğli Belediyesi ortağı Çiğli Gıda İnşaat Turizm Tic.Ltd. Şti.'nin almış olduğu 28.11.2018 tarih ve 2018/02 sayılı Kararı ile "Şirketin mali yapısının güçlendirilmesi, yeni tesislerin açılabilmesi için Ayni veya nakdi Sermaye Arttırımı" kararı alınarak, 28.11.2018 tarih ve 483 sayılı yazıları ile sermaye arttırımı talebinde bulunmuşlardır.

Ortağı olduğumuz Çiğli Gıda İnaşaat Turizm Tic.Ltd. şti.'nin yapmış olduğu Sermaye Arttırımı müracaatına istinaden:

Mülkiyeti İdaremize ait İlçenin Ataşehir Mahallesi Park Alanındaki 8229/1 Sokak No:9/2 adresinde bulunan 8.28 m<sup>2</sup> alanlı büfe, 8229/1 Sokak No:9/3 adresinde bulunan 37.64 m<sup>2</sup> alanlı Kafeterya+WC'nin ve yine mülkiyeti İdaremize ait İlçenin ağdaş Mahallesi Rekreasyon Alanındaki 8818 Sokak No:1/1 adresinde bulunan 1.163.06 m<sup>2</sup> Restoran Binasının, 8818 Sokak No:1/2 adresinde bulunan 106.83 m<sup>2</sup> alanlı Cafe Binasının, 8818 Sokak No:1/3 adresinde bulunan 94.83 m<sup>2</sup> alanlı Spor Hizmet Binasının, 8818 Sokak No:1/4 adresinde bulunan 86.81 m<sup>2</sup> alanlı Yönetim Binasının **demirbaşlı olarak**, Karşıyaka Asliye Ticaret Mahkemesinin belirleyeceği bedel üzerinden, Sermaye Arttırımına esas olmak üzere Çiğli Gıda İnaşaat Turizm Tic.Ltd. şti.'ne Medeni Kanunun 794. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (i) bendi gereğince 10 (on) yıllık intifa hakkının verilmesine, Meclisimizce oy çokluğu ile karar verilmiştir.

**MECLİS BAşKANI**  
**İnş. Müh. Hasan ARSLAN**  
**Belediye Başkanı**

**KÂTİP ÜYE**  
**Dilek GÜLER**  
**Meclis Üyesi**

**KÂTİP ÜYE**  
**Meltem ERGÜN**  
**Meclis Üyesi**