



## İZMİR İLİ ÇİĞLİ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 05.04.2018  
**Karar Sayısı** : 84516765-301.05/20  
**Meclis Başkanı** : İnş. Müh. Hasan ARSLAN Belediye Başkanı

### MECLİS TOPLANTISINA KATILAN ÜYELER:

Semra AKSU, Mehmet TAŞTAN, Hasan ÖZTÜRK, Vezir ASLAN, Erkan TUNCER, Dr.Derviş ENGİN, Yüksel ARDUÇ, Haluk ÖZGÜR, Güven DURSUN, Halis ALKAN, Dilek GÜLER, İtilal GÜNDÜZ, Mustafa AVDAN, Meltem ERGÜN, Hüseyin GÜNDÜZ, Süleyman KARADAĞ, Şeref BEKTAŞ, Neriman YURTSEVER, Yusuf ÇOBAN, Hüseyin KALKAN, Atilla ATLI, Mesut DEMİRKAYA, Nedim ASLAN, Erdal POLAT, Bülent TURAL, Fuat ÇANKAYA, Ayşe KÜÇÜK, Harun DURSUN, Yeter GÖREN

### MECLİS TOPLANTISINA KATILMAYAN ÜYELER:

Tekin SÖNMEZ, Gürler ÇELEBİ

**KONU: İmar Plan Değişikliği.**  
**(Çiğli Şirintepe Mah.41400 Ada)**

Belediye Meclisimizin 01.02.2018 Tarihli birleşiminde Komisyonlarımıza havale Edilen;İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.01.2018 tarih ve 19894576-301.03-E.30 sayılı Başkanlık yazılı önergesi.

İlgi: 25.08.2017 tarihli ve 21049 numaralı dilekçe.

İlgi müracaat gereği İlçemiz Çiğli-Şirintepe Mahallesi 41400 Ada 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 nolu parsellerde, mevcut imar planında bitişik nizam 2 Kat yapılaşma koşullarına sahip imar adasının, zayıyatı artırılarak, Yençok: 8 Kat ve K.A.T. (Katlar Alanı Toplamı) koşullu imar adası olacak şekilde hazırlanan 19148,4 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili Belediye Meclisimizin 07.12.2017 tarih ve 05/73 sayılı kararının yeniden değerlendirilmesi hususunda, Gereğini bilgilerinize arz ederim.Denilmekle konu komisyonlarımızda görüşüldü.

Yapılan görüşme sonucunda;

İlgi: a) 25.08.2017 tarihli ve 21049 numaralı dilekçe.

b) 30.01.2018 tarihli Sevgi KARAMAN'nın müracaatı.

İlgi (a) ve (b) müracaatlar gereği İlçemiz Çiğli-Şirintepe Mahallesi 41400 Ada 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 nolu parsellerde, mevcut imar planında bitişik nizam 2 Kat yapılaşma koşullarına sahip imar adasının, zayıyatı artırılarak, Yençok: 8 Kat ve K.A.T. (Katlar Alanı Toplamı) koşullu imar adası olacak şekilde hazırlanan 19148,4 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili Belediye Meclisimizin 07.12.2017 tarih ve 05/73 sayılı kararına ilave olarak imar adasının her cephesi için 5 metre yapı yaklaşma mesafesinin belirlenmesine Komisyonlarımızca oy birliği ile karar verilmiştir. Meclis sayın heyetinin tensiplerine arz olunur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Hukuk, Çevre ve Kentsel Dönüşüm Komisyonlarının Raporları meclisimizde okunarak müzakere edilmiş olup;

İlgi: a) 25.08.2017 tarihli ve 21049 numaralı dilekçe.

b) 30.01.2018 tarihli Sevgi KARAMAN'nın müracaatı.

İlgi (a) ve (b) müracaatlar gereği İlçemiz Çiğli-Şirintepe Mahallesi 41400 Ada 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 nolu parsellerde, mevcut imar planında bitişik nizam 2 Kat yapılaşma koşullarına sahip imar adasının, zayıfatı artırılarak, Yençok: 8 Kat ve K.A.T. (Katlar Alanı Toplamı) koşullu imar adası olacak şekilde hazırlanan 19148,4 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili Belediye Meclisimizin 07.12.2017 tarih ve 05/73 sayılı kararına ilave olarak imar adasının her cephesi için 5 metre yapı yaklaşma mesafesinin belirlenmesine İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda, Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

**MECLİS BAŞKANI**  
**İnş. Müh. Hasan ARSLAN**  
**Belediye Başkanı**

**KATİP ÜYE**  
**Dilek GÜLER**  
**Meclis Üyesi**

**KATİP ÜYE**  
**Meltem ERGÜN**  
**Meclis Üyesi**