

	İZMİR İLİ ÇIĞLI BELEDİYESİ MECLİS KARARI	Dok.No	YZ.FR.17
		Yayın Tarihi	03/01/2022
		Rev. No	01
		Rev. Tarihi	23/03/2022
		Sayfa No	1/2

Karar Tarihi : 05.01.2023
Karar Sayısı : 84516765-301.05/06
Meclis Başkanı : ALİ RIZA KÖÇER Meclis Üyesi

MECLİS TOPLANTISINA KATILAN ÜYELER:

ERDAL MANSUROĞULLARI, BENSU GÜLER, B.SUAT ÇAĞLAYAN, ALİ GÜL, DENİZ BEKTAŞ, AYNUR ÇELİK, BARBAROS KİRİŞ, İBRAHİM İNCESU, ALİ ÜSTÜN, İBRAHİM KARABULUT, NİMET ERGÜN, EDİBE TOKMAK YILMAZ, DENİZ ÇITAK, EYLEM ÖZDEMİR, HÜSEYİN ÇETİN, KUBİLAY KESGİN, RİFAT BIÇAK, İMAM KOCADAĞ, MUSTAFA KALKAN, HÜSNÜ BOZTEPE, A.BARKIN DURMUŞÇELEBİ, ÖZGÜR KANER, NEDİM ASLAN, MECİT BOZKURT, SEZGİN ÖZGEN, HARUN DURSUN, MAHMUT POLAT, MUSTAFA YILDIZ.

MECLİS TOPLANTISINA KATILMAYAN ÜYELER: SABAHATTİN UÇAR, ÖZGÜR ÖZCAN.

KONU: Harmandalı Revizyon İmar Planı

Belediyemiz Meclisinin 01.12.2022 tarihli birleşiminde komisyonlarımıza havale edilen; Plan ve Proje Müdürlüğünün 01.12.2022 tarihli ve E-52373014-301.03-2156 sayılı yazılı önergesi.

İlçemiz Çiğli, Harmandalı Mevkii, Cumhuriyet, İnönü, Gazi Mustafa Kemal Atatürk Mahallelerini kapsayan alanda Belediyemizce hazırlanan İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince onanan 1/5000 ve 1/1000 Harmandalı Revizyon imar planları ile ilgili İdare Mahkemelerince sırasıyla;

-Çiğli Belediyesinde hazırlanan İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2020 tarih ve 05.32 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının İzmir 3.İdare Mahkemesinin 2020/1348 E, 2021/1686K. 11/11/2021 tarihli kararı ile İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2020 tarih ve 05.32 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Harmandalı Revizyon Nazım İmar Planının iptaline,

-İzmir 6.İdare Mahkemesi'nin 2022/27E., 2022/1551K. 30.09.2022 tarihli kararı ile İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.04.2021 tarihli ve 05.384 sayılı kararı ile onanan 1.Bölge (Güney Kesimi) 1/1000 ölçekli Harmandalı Revizyon İmar Planının iptaline,

-İzmir 4.İdare Mahkemesi' nin 2021/1607 E, 2022/1750K. sayılı ve 13.10.2022 tarihli kararı ile 1.Bölge (Güney Kesimi) 1/1000 ölçekli Harmandalı Revizyon İmar Planı, 1/5000 ölçekli Çiğli Harmandalı Mahallesi Revizyon Nazım İmar Planı, 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planınının 2285 ada 1 parseline ilişkin kısmının iptaline,

-İzmir 2.İdare Mahkemesi' nin 2021/1626 E, 2022/1600K. sayılı ve 12.10.2022 tarihli kararı ile 1.Bölge (Güney Kesimi) 1/1000 ölçekli Harmandalı Revizyon İmar Planının 2445 ada 2 parseline ilişkin kısmının iptali yönünde karar verilmiştir.

Söz konusu Mahkeme kararlarında yer alan iptal gerekçeleri de dikkate alınarak hazırlanan öneri 1.Bölge 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına uygun 1.Bölge 1/1000 ölçekli Harmandalı Revizyon Uygulama İmar Planınının kabulüne komisyonlarımızca oy birliği ile karar verilmiştir.Sayın Meclisin onayına arz olunur.Denilmektedir.



İZMİR İLİ ÇİĞLİ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Dok.No	YZ.FR.17
Yayın Tarihi	03/01/2022
Rev. No	01
Rev. Tarihi	23/03/2022
Sayfa No	2/2

Yukarıda metni yazılı İmar, Kentsel Dönüşüm, Çevre, Plan ve Bütçe, Mahalle Bölünmesi, Tarım ile Hukuk Komisyonlarının raporları meclisimizde okunarak müzakere edilmiş olup İlçemiz Çiğli, Harmandalı Mevkii, Cumhuriyet, İnönü, Gazi Mustafa Kemal Atatürk Mahallelerini kapsayan alanda Belediyemizce hazırlanan İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince onanan 1/5000 ve 1/1000 Harmandalı Revizyon imar planları ile ilgili İdare Mahkemelerince sırasıyla;

-Çiğli Belediyesince hazırlanan İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2020 tarih ve 05.32 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının İzmir 3.İdare Mahkemesinin 2020/1348 E, 2021/1686K. 11/11/2021 tarihli kararı ile İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2020 tarih ve 05.32 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Harmandalı Revizyon Nazım İmar Planının iptaline,

-İzmir 6.İdare Mahkemesi'nin 2022/27E., 2022/1551K. 30.09.2022 tarihli kararı ile İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.04.2021 tarihli ve 05.384 sayılı kararı ile onanan 1.Bölge (Güney Kesimi) 1/1000 ölçekli Harmandalı Revizyon İmar Planının iptaline,

-İzmir 4.İdare Mahkemesi' nin 2021/1607 E, 2022/1750K. sayılı ve 13.10.2022 tarihli kararı ile 1.Bölge (Güney Kesimi) 1/1000 ölçekli Harmandalı Revizyon İmar Planı, 1/5000 ölçekli Çiğli Harmandalı Mahallesi Revizyon Nazım İmar Planı, 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planınının 2285 ada 1 parsele ilişkin kısmının iptaline,

-İzmir 2.İdare Mahkemesi' nin 2021/1626 E, 2022/1600K. sayılı ve 12.10.2022 tarihli kararı ile 1.Bölge (Güney Kesimi) 1/1000 ölçekli Harmandalı Revizyon İmar Planının 2445 ada 2 parsele ilişkin kısmının iptali yönünde karar verilmiştir.

Söz konusu Mahkeme kararlarında yer alan iptal gerekçeleri de dikkate alınarak hazırlanan öneri 1.Bölge 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına uygun 1.Bölge 1/1000 ölçekli Harmandalı Revizyon Uygulama İmar Planınının **kabulüne** komisyon raporları doğrultusunda, Meclise katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKAN V.
Ali Rıza KÖÇER
Meclis Üyesi

KÂTİP ÜYE
Bensu GÜLER
Meclis Üyesi

KÂTİP ÜYE
Nimet ERGÜN
Meclis Üyesi