

İZMİR İLİ ÇİĞLİ BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi:07.12.2016

Karar Sayısı: 84516765-301-05/70

Meclis Başkan: İnş. Müh. Hasan ARSLAN Belediye Başkanı

MECLİS TOPLANTISINA KATILAN ÜYELER:

SEMRA AKSU, MEHMET TAŞTAN, HASAN ÖZTÜRK, VEZİR ASLAN, ERKAN TUNCER, DR. DERVİŞ ENGİN, YÜKSEL ARDUÇ, HALUK ÖZGÜR, GÜVEN DURSUN, HALİS ALKAN, MUSTAFA AVDAN, MELTEM ERGÜN, HÜSEYİN GÜNDÜZ, SÜLEYMAN KARADAĞ, ŞEREF BEKTAŞ, NERİMAN YURTSEVER, YUSUF ÇOBAN, HÜSEYİN KALKAN, TEKİN SÖNMEZ, ATILLA ATLI, MESUT DEMİRKAYA, NEDİM ASLAN, ERDAL POLAT, BÜLENT TURAL, FUAT ÇANKAYA, AYŞE KÜÇÜK, HARUN DURSUN, YETER GÖREN.

MECLİS TOPLANTISINA KATILMAYAN ÜYELER:

DİLEK GÜLER, İTİHAL GÜNDÜZ, GÜRLER ÇELEBİ.

KONU: Eysel Katı Atık Tarifeleri.

Belediyemiz Meclisinin 01.12.2016 Tarihli birleşiminde Komisyonlarımıza havale edilen; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.11.2016 tarih ve 31413260-940-E.3606 sayılı Başkanlık Önergesi.

Atık su Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmıştır.

Bu yönetmeliğin Eysel Katı Atık idarelerinin görev ve yetkileri başlıklı 8. Maddesinde “ Eysel katı atık hizmetini vermek ve verdirmek, evsel katı atık hizmetlerine ilişkin tarifeleri belirlemek ve evsel katı atık ücretini toplamakla evsel katı atık idareleri yükümlü kılınmıştır.”

Bu yönetmeliğin tanımlar başlıklı 4.Maddesinde de evsel katı atık idareleri Büyükşehir Belediyelerini, diğer Belediyeleri ve Belediye Birliklerini ifade ettiğinden yönetmelik hükümlerine göre 2017 Mali Yılında uygulanmak üzere ekteki tarife cetvellerinin Mecliste görüşülerek karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. Denilmekle konu komisyonlarımızda görüşüldü.

Yapılan görüşme sonucunda;

Atık su Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmıştır.

Bu yönetmeliğin Eysel Katı Atık idarelerinin görev ve yetkileri başlıklı 8. Maddesinde “ Eysel katı atık hizmetini vermek ve verdirmek, evsel katı atık hizmetlerine ilişkin tarifeleri belirlemek ve evsel katı atık ücretini toplamakla evsel katı atık idareleri yükümlü kılınmıştır.”

Bu yönetmeliğin tanımlar başlıklı 4.Maddesinde de evsel katı atık idareleri Büyükşehir Belediyelerini, diğer Belediyeleri ve Belediye Birliklerini ifade ettiğinden yönetmelik hükümlerine göre 2017 Mali Yılında uygulanmak üzere ekteki tarife cetvellerinin geldiği şekilde kabulüne komisyonlarımızca oy birliği ile karar verilmiştir. Meclis sayın heyetinin tensiplerine arz olunur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe ile Çevre Komisyonlarının Raporları Meclisimizde okunarak, müzakere edilmiş olup; Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı

Resmi Gazetede yayınlanmıştır. Bu yönetmeliğin Evsel Katı Atık idarelerinin görev ve yetkileri başlıklı 8. Maddesinde “Evsel katı atık hizmetini vermek ve verdirmek, evsel katı atık idareleri yükümlü kılınmıştır.” Yine aynı yönetmeliğin tanımlar başlıklı 4. Maddesinde evsel katı atık idareleri Büyükşehir Belediyelerini, diğer Belediyeleri ve Belediye Birliklerini ifade ettiğinden yönetmelik hükümlerine dayanarak belediyemiz 2017 mali yılında uygulanacak cetvel;

T.C.
ÇİĞLİ BELEDİYESİ
EVSEL KATI ATIK 2017 MALİ YILI ÜCRET TARİFE CETVELİ

Çevre ve Orman Bakanlığının 27 Ekim 2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gaztede yayınlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri tarifelerinin belirlenmesinde uygulanacak usul ve esaslara ilişkin yönetmelik gereği belediye Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün 02.11.2016 tarih ve 767 sayılı yazıları ile Evsel Katı Atık maliyet verileri esas alınarak hazırlanmıştır.

Temizlik İşleri Müdürlüğü ekipleri Çiğli sınırları içerisinde 2016 yılında günde ortalama 265 ton evsel katı atığı toplayıp Harmandalı Çöp Deponi Alanına taşımaktadır.

Çiğli ilçesi sınırları içerisinde özellikli tarife kapsamında ki firmalar ve bunların dışında çeşitli büyüklüklerde sayıları oldukça fazla olan firmalar faaliyet göstermektedir. Ayrıca günlük toplanan 265 ton/ gün katı atığın, %60'ının hanelerden ve %40'ının da iş yerlerinden olduğu Temizlik İşleri Müdürlüğü ekiplerince tespit edilmektedir.

Buna göre;

265 ton gün* 365 gün = 96.725 ton yıllık katı atık toplanmaktadır.

96.725 ton yıl*40/100 = 38.690 ton yıl İşyerlerinden toplanan evsel katı atık miktarı

96.725 ton yıl*60/100 = 58.035 ton yıl Hanelerden toplanan evsel katı atık miktarı

EVSEL ATIK MAALİYET ŞEMASI (2017)

HİZMET ALIMLARI:

Yapılan ihale sonucuna göre 2016 yılı Hizmet alım bedeli 9 aylık 54.461.670,63 TL' dir. Hizmet alım bedeli 747 işçiyi kapsamaktadır. 747 işçinin 275 tanesi Temizlik İşleri Müdürlüğü bünyesinde çalışmaktadır.

Evsel Atık toplanması işinde;

Postabaşı	7	Kişi
Katı Atık Toplayıcısı	140	Kişi
Pazaryeri Temizlik Ekibi	20	Kişi
Konteynır Tamir Bakım Atölyesi	8	Kişi
Temizlik Elemanı	65	Kişi
<u>Ağır Vasıta Şoförü</u>	<u>35</u>	<u>Kişi</u>

Toplam 275 Kişi çalışmaktadır.

Yıllık Hizmet Bedeli: 54.461.670,63 /10*12 = 65.354.004,75 TL/yıl

65.354.004,75 /747 = 87.488,62 TL*yıl/kişi

275*87.488,62 = **24.059.370,50 TL/ yıl**

PERSONEL GİDERİ:

Genel Yönetim Giderleri Toplamı: 807.396,33 TL / yıl

MALZEME ALIMLARI:

Kimyevi Ürün Alımları	58.410,00 TL /10 ay
Metal Ürünü Alımları	181.863,72 TL /10 ay
Diğer Mal ve Malzeme Alımları	2.598,36 TL /10 ay

Temizlik Malzemeleri Alımları	93.169,26 TL /10 ay
Zirai Malzeme ve İlaç Alımı	94.164,00 TL /10 ay
Büro ve İşyeri Mal ve Malzeme Alımları	2.772,53 TL /10 ay
Büro ve İşyeri Makine ve Techizat Alımları	6.348,40 TL /10 ay
Avadanlık ve Yedek Parça Alımları	178.442,99 TL /10 ay
Makine Techizat Bakım ve Onarım Giderleri	2.327,55 TL /10 ay
Taşıt Bakım ve Onarım Giderleri	292.182,84 TL /10 ay
İş Makinesi Onarım Giderleri	67.187,35 TL /10 ay
Mazot Alımı	1.279.501,68 TL /10 ay
TOPLAM	2.258.968,68 TL/10 ay
	2.258.968,68 / 10*12 =2.710.762,42 TL/yıl

AMORTİSMAN:

2016 yılı amortismanı 425.654,21 TL alınmıştır.

ÇİĞLİ GENELİ HANE VERİLERİ:

2016 İmar Md. verileri hane sayısı : 94.956

2015 İzsü Md. verileri hane sayısı : 76.292

Ortalama hane sayısı = (94.956+76.292)/2 =85.624 alınmıştır.

ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ:

İZSU Genel Müdürlüğünden Gelen: 1.154.966,96 TL

Belediyemiz Tahakkuku : 807.340,26 /10*12=968.808,24TL

Büyükşehir Belediye Payı : 968.808,24 * 20/100 = 193.761,65 TL

Belediyemiz Payı : 968.808,24 –193.761,65 = 775.046,59 TL

Toplam Çevre Temizlik Vergisi : 1.154.966,96 + 775.046,59 = 1.930.013,55 TL

EVSEL KATI ATIKLARIN TOPLANMASI VE TAŞINMASI MAALİYETİ 2017

MALİYETLER	TOPLAM
Malzeme	2.710.762,42
Personel	807.396,33
İş ve Hzm. Söz. Doğan Maliyet	24.059.370,50
Amortisman	425.654,21
Ara Toplam	28.003.183,46
Çevre Temizlik Vergisi	1.930.013,55
Ara Toplam	26.073.169,91
Öz Kaynak Getirisi	2.607.316,99
Kurumlar Vergisi	521.463,40
NET SİSTEM MALİYETİ	29.201.950,30

Toplam maliyet / toplanan evsel katı atık miktarı = toplanan 1 ton evsel atığın maliyeti

29.201.950,30 TL yıl / 96.725 ton = **301,91 TL /ton**

HANELERDEN TOPLANAN EVSEL KATI ATIKLARIN MALİYET HESAPLAMASI

96.725*60/100 = 58.035 ton/yıl

58.035*301,91=17.521.346,85 TL/yıl

17.521.346,85 TL yıl / 85.624 hane = 204,63 TL yıl hane

204,63 TL yıl hane / 12 ay = 17,05 TL ay hane

İŞYERLERİNDEN TOPLANAN EVSEL KATI ATIKLARIN MALİYET HESAPLAMASI

96.725*40/100=38.690 ton/yıl

38.690*301,91 = 11.680.897,90 TL/yıl

2017 YILI EVSEL KATI ATIKLARI FAZLA OLAN VE ÖLÇÜLEBİLEN ÖZELLİKLİ FİRMALAR

NO	FİRMALAR	TON GÜN	TON YIL	TL TON	TL YIL	TL AY
1	AOSB	26,53	9683,45	301,91	2.923.530,39	243.627,53
2	KİPA AVM	10	3650	301,91	1.101.971,50	91.830,96
3	METRO AVM	2	730	301,91	220.394,30	18.366,19
4	KOÇTAŞ	0,5	182,5	301,91	55.098,58	4.591,55
5	KENT HASTANESİ	2,35	857,75	301,91	258.963,30	21.580,28
6	EKOL KBB	1,75	638,75	301,91	192.845,01	16.070,42
7	EKOL GÖZ	1,4	511	301,91	154.276,01	12.856,33
8	DENT EKOL AĞIZ DIŞ SAĞLIĞI	0,9	328,5	301,91	99.177,44	8.264,79
9	ÖZEL DEĞERLİ ÖĞRENCİ YURDU	0,1	36,5	301,91	11.019,72	918,31
10	ÖZEL GÜZELKENT ÖĞRENCİ YURDU	0,1	36,5	301,91	11.019,72	918,31
11	ÇAKABEY KOLEJİ (İLKOKUL, ORTA OKUL, LİSE)	1,45	529,25	301,91	159.785,87	13.315,49
12	ÖZEL TÜRK KOLEJİ İLKOKUL, ORTAOKUL	1	365	301,91	110.197,15	9.183,10
13	GEDİZ ERKEK ÖĞRENCİ YURDU	0,5	182,5	301,91	55.098,58	4.591,55
14	BAŞKENT ÜNİVERSİTESİ ÇIĞLI POLİKLİNİK VE HEMODİYALİZ BİNASI	0,5	182,5	301,91	55.098,58	4.591,55
15	İZMİR AMERİKAN KÜLTÜR KOLEJİ	0,65	237,25	301,91	71.628,15	5.969,01
16	DENGE KOLEJİ	0,5	182,5	301,91	55.098,58	4.591,55
17	BOĞAZIÇI KOLEJİ	0,5	182,5	301,91	55.098,58	4.591,55

18	EKİN KOLEJİ	0,45	164,25	301,91	49.588,72	4.132,39
19	DOĞA KOLEJİ	0,5	182,5	301,91	55.098,58	4.591,55
20	MEKTEBİM KOLEJİ	0,5	182,5	301,91	55.098,58	4.591,55
21	ADA LİSESİ	0,5	182,5	301,91	55.098,58	4.591,55
22	KORDON KADIN DOĞUM	1	365	301,91	110.197,15	9.183,10
23	EFESUS OUTLET	1,5	547,5	301,91	165.295,73	13.774,64
24	TUZLA ÇAMALTI BİNBİRGIDA	1,5	547,5	301,91	165.295,73	13.774,64
25	TPİ KOMPOZİT KANAT SAN.	2,5	912,5	301,91	275.492,88	22.957,74
26	KATİP ÇELEBİ ÜNİVERSİTESİ	3	1095	301,91	330.591,45	27.549,29
27	KATİP ÇELEBİ ÜNİVERSİTESİ KIZ ÖĞRENCİ YURDU	1,35	492,75	301,91	148.766,15	12.397,18
28	KATİP ÇELEBİ ÜNİVERSİTESİ ERKEK ÖĞRENCİ YURDU	1,35	492,75	301,91	148.766,15	12.397,18
29	KATİP ÇELEBİ ÜNİVERSİTESİ DIŞ HEKİMLİĞİ FAKÜLTESİ	1	365	301,91	110.197,15	9.183,10
30	SAĞ.BAKANLIĞI KARŞIYAKA ADSM ÇİĞLİ DIŞ TEDAVİ VE PROTEZ MER.	0,5	182,5	301,91	55.098,58	4.591,55
31	ÇİĞLİ EĞİTİM VE ARAŞTIRMA HASTANESİ	10	3650	301,91	1.101.971,50	91.830,96
32	GÜMÜŞ KOZA ÖĞRENCİ APARTLARI	0,2	73	301,91	22.039,43	1.836,62
33	EKİN ÖĞRENCİ APARTLARI	0,2	73	301,91	22.039,43	1.836,62
	TOPLAM				8.460.937,18	705.078,10

İşyeri Sistem Maliyeti: 11.680.897,90 TL

Özellikli Tarife : - 8.460.937,18 TL

Diğer İşyerleri : 3.219.960,72 TL

2016 Yılı Toplam Tahakkuku : 968.808,24 TL.

Özellikli Tarife Tahakkuku : - 643.559,68 TL.

Diğer İşyerleri Tahakkuku : 325.248,56 TL.

3.219.960,72 (Diğer İşy.) / 325.248,56 (Diğer İşy. Ç.T.V Tahakkuku)= **9,90** katsayı

T.C.
ÇİĞLİ BELEDİYESİ
EVSEL KATI ATIK 2017 MALİ YILI ÜCRET TARİFE CETVELİ

Bina Grupları	Bina Dereceleri ve Yıllık Vergi Tutarları (TL)									
	1.Derece		2.Derece		3.Derece		4.Derece		5.Derece	
	Yıllık	Aylık	Yıllık	Aylık	Yıllık	Aylık	Yıllık	Aylık	Yıllık	Aylık
	Okul, yurt, kreş, dersane, kurs, eğitim merkez, anaokulu, yuva vb.eğitim ve öğretim faaliyeti yapılan binalar.		Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine ait binalar.		a)Her türlü yeme içme ve eğlence yerleri. b)Daimi surette faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrum, spor salonu gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler.		Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri.		1., 2., 3. Ve 4. Sıradakiler hariç ticari, sınai, zirai ve mesleki faaliyetler için kullanılan binalar ile bunların dışında kalan faaliyetlere mahsus binalar.	
1.Grup	32.175,00	2.681,25	24.750,00	2.062,50	19.800,00	1.650,00	16.948,80	1.412,40	14.355,00	1.196,25
2.Grup	19.800,00	1.650,00	14.850,00	1.237,50	12.375,00	1.031,25	9.900,00	825,00	8.533,80	711,15
3.Grup	14.355,00	1.196,25	9.900,00	825,00	8.533,80	711,15	6.187,50	515,63	4.950,00	412,50
4.Grup	6.187,50	515,63	4.950,00	412,50	3.712,50	309,38	3.217,50	268,13	2.475,00	206,25
5.Grup	3.712,50	309,38	3.217,50	268,13	2.207,70	183,98	2.079,00	173,25	1.692,90	141,08
6.Grup	2.079,00	173,25	1.692,90	141,08	1.108,80	92,40	990,00	82,50	712,80	59,40
7.Grup	712,80	59,40	564,30	47,03	396,00	33,00	326,70	27,23	257,40	21,45

- Maliye Bakanlığı(Gelir İdaresi Başkanlığında) 25 Aralık 2015 tarihli ve 29573 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 47 Seri no’lu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği’nin 2.2 Büyükşehir Belediyelerince Uygulanacak Çevre Temizlik Vergisinin 1 Ocak 2016 tarihinden itibaren konutlar ile işyerleri ve diğer şekillerde kullanılan binalara ait tabloya göre hesaplanmıştır.
- Hazırlanan Eysel Katı Atık tarifesine K.D.V. dâhil edilmemiştir.

Belediyemizce hazırlanmış ve yukarıda dökümü yapılmış bulunan 2017 yılı Eysel Katı Atık Maliyet Şeması, Eysel Katı Atık Tablosu, Tarife Cetvelleri ile Eysel Katı Atık Tarifelerinin kabulüne ve 2017 yılında aynen uygulanmasına Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKANI

KÂTİP ÜYE

KÂTİP ÜYE

İnş. Müh. Hasan ARSLAN
Belediye Başkanı

Meltem ERGÜN
Meclis Üyesi

Hasan ÖZTÜRK
Meclis Üyesi