

İZMİR İLİ ÇİĞLİ BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi:07.12.2016

Karar Sayısı: 84516765-301-05/69

Meclis Başkan: İnş. Müh. Hasan ARSLAN Belediye Başkanı

MECLİS TOPLANTISINA KATILAN ÜYELER:

SEMRA AKSU, MEHMET TAŞTAN, HASAN ÖZTÜRK, VEZİR ASLAN, ERKAN TUNCER, DR. DERVİŞ ENGİN, YÜKSEL ARDUÇ, HALUK ÖZGÜR, GÜVEN DURSUN, HALİS ALKAN, MUSTAFA AVDAN, MELTEM ERGÜN, HÜSEYİN GÜNDÜZ, SÜLEYMAN KARADAĞ, ŞEREF BEKTAŞ, NERİMAN YURTSEVER, YUSUF ÇOBAN, HÜSEYİN KALKAN, TEKİN SÖNMEZ, ATILLA ATLI, MESUT DEMİRKAYA, NEDİM ASLAN, ERDAL POLAT, BÜLENT TURAL, FUAT ÇANKAYA, AYŞE KÜÇÜK, HARUN DURSUN, YETER GÖREN.

MECLİS TOPLANTISINA KATILMAYAN ÜYELER:

DİLEK GÜLER, İTİHAL GÜNDÜZ, GÜRLER ÇELEBİ.

KONU: Trafo Alanları İçin Plan Tadilatı.

Belediyemiz Meclisinin 02.11.2016 Tarihli birleşiminde Komisyonlarımıza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.10.2016 tarih ve 19894576-152-E.5574 sayılı Yazısı.

İlgi yazı gereği, ilçemiz Çiğli-Balatçık, K.Çiğli ve Uğurmumcu Mahallelerinde K18d-21c-3a, K18d-22d-4d, 27K4a ve 28K4d paftalarında kamuya terkli yeşil alan içerisinde sırayla 3 x 6=18 m², 4 x 6=24 m², 7.50 x 4.60= 34.50 m² ve 4 x 6=24 m² ebatlarında 4 adet trafo yerinin ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1871_3 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli imar plan değişikliği hususunda, Gereğini bilgilerinize arz ederim. Denilmekle konu komisyonlarımızda görüşüldü.

Yapılan görüşme sonucunda;

İlgi: a) 29.08.2016 tarihli ve 35819 sayılı GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin yazısı.

b) 27.10.2016 tarihli ve 42596 sayılı GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin yazısı.

c) 04.11.2016 tarihli ve 43796 sayılı GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin yazısı.

İlgi (a) yazıda talep edilen 4 adet trafo yeri içerisinde ilçemiz Çiğli-Balatçık Mahallesi K18D-21C-3A paftanın doğusunda kalan kamuya terkli yeşil alan içerisinde 3.00 x 6.00 m. ebatlarında yaklaşık trafo yeri için daha önceden aynı yerde ve yeşil alan içerisinde 4.60 x 7.50m. ebatlarında yaklaşık 34.50 m²'lik 1 adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin Belediye Meclisimizin 07.06.2016 tarih ve 05/36 sayılı kararı bulunduğundan, söz konusu trafo talebinin reddine,

İlgi (b) yazı ile "maliklerin muvafakatı aranmaksızın 4650 sayılı Kanunla 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına 6446 Sayılı Kanunla değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına 6446 Sayılı Kanunun 19.Maddesince kamulaştırma işleminin GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin yapacağı" hususu belirtildiğinden ve ilgi(a) yazı ile talep edilen Uğur Mumcu Mahallesi 28K4d paftasında yer alan yeşil alanda 4.00 x 6.00 m. ebatlarındaki trafo yerinin ilgi(c) yazı ile 28K4a paftanın güneybatısında yer alan özel mülkiyetteki yeşil Alana kaydırılması ile ilgili talebinin ve yine ilgi (a) yazı ile başvurusu yapılan Küçük Çiğli Mahallesi 27K4a paftanın güneyinde ve K18d22d4d paftasının batısında kamuya terkli yeşil alan içerisinde sırasıyla 4.60 x 7.50 m. ve 4.00 x 6.00 m. ebatlarında yaklaşık 34.50 m² ve 24.00 m²'lik 2 adet trafo yeri ile ilgili taleplerinin uygunluğuna komisyonlarımızca oy birliği ile karar verildi. Meclis sayın heyetinin tensiplerine arz olunur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Bütün Komisyonların Raporları Meclisimizde okunarak müzakere edilmiş olup;

İlgi: a) 29.08.2016 tarihli ve 35819 sayılı GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin yazısı.

b) 27.10.2016 tarihli ve 42596 sayılı GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin yazısı.

c) 04.11.2016 tarihli ve 43796 sayılı GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin yazısı.

İlgi (a) yazıda talep edilen 4 adet trafo yeri içerisinde ilçemiz Çiğli-Balatçık Mahallesi K18D-21C-3A paftanın doğusunda kalan kamuya terkli yeşil alan içerisinde 3.00 x 6.00 m. ebatlarında yaklaşık trafo yeri için daha önceden aynı yerde ve yeşil alan içerisinde 4.60 x 7.50m. ebatlarında yaklaşık 34.50 m²'lik 1 adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin Belediye Meclisimizin 07.06.2016 tarih ve 05/36 sayılı kararı bulunduğundan, söz konusu trafo talebinin reddine,

İlgi (b) yazı ile "maliklerin muvafakatı aranmaksızın 4650 sayılı Kanunla 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına 6446 Sayılı Kanunla değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına 6446 Sayılı Kanunun 19.Maddesince kamulaştırma işleminin GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin yapacağı" hususu belirtildiğinden ve ilgi(a) yazı ile talep edilen Uğur Mumcu Mahallesi 28K4d paftasında yer alan yeşil alanda 4.00 x 6.00 m. ebatlarındaki trafo yerinin ilgi(c) yazı ile 28K4a paftanın güneybatısında yer alan özel mülkiyetteki yeşil Alana kaydırılması ile ilgili talebinin ve yine ilgi (a) yazı ile başvurusu yapılan Küçük Çiğli Mahallesi 27K4a paftanın güneyinde ve K18d22d4d paftasının batısında kamuya terkli yeşil alan içerisinde sırasıyla 4.60 x 7.50 m. ve 4.00 x 6.00 m. ebatlarında yaklaşık 34.50 m² ve 24.00 m²'lik 2 adet trafo yeri ile ilgili taleplerinin uygunluğuna Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

KÂTİP ÜYE

KÂTİP ÜYE

İnş. Müh. Hasan ARSLAN
Belediye Başkanı

Meltem ERGÜN
Meclis Üyesi

Hasan ÖZTÜRK
Meclis Üyesi