



EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET STANDARTLARI TABLOSU

Dok.No	EML.TB.01
Yayın Tarihi	3.01.2022
Rev. No	1
Rev. Tarihi	02/01/2023

Sıra No	Hizmetin Adı	İstenen Belgeler	İstek Kanalı	İlgili matbu Evrak	Hizmet Süresi
1	Hisse Satışı (3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 17. Maddesine Göre Hisse Satışı İçin Alınan Başvurular)	Dilekçe Tapu Fotokopisi Kimlik Fotokopisi Emlak Beyan Formu Vekaletle Yapılan Başvurularda Vekaletname ve Vekil Kimlik Fotokopisi (Çok Hissedarlı İse Muvaffakatname)	ŞAHSEN	EML.FR.08 Hisseli Arsa Satış Dilekçesi	30 gün
2	2981 Sayılı İmar Affi Kanunu Kapsamında Alınan Başvurular	Dilekçe (İmar Affi Kapsamında Hak Sahibinin Kendisi veya Varisleri) İmar Affi Müracaat Formu veya Örnek Dosya Noter Tasdikli Vekaletname Emlak Beyanı Numarataj Nüfus Kayıt Örneği Kimlik Fotokopisi	ŞAHSEN	EML.FR.07 Şerh Kaldırma Dilekçesi	30 gün
3	Kamulaştırma İşlemi	Dilekçe Tapu Fotokopisi Kimlik Fotokopisi Emlak Beyan Formu Vekaletle Yapılan Başvurularda Vekaletname ve Vekil Kimlik Fotokopisi (Çok Hissedarlı İse Muvaffakatname)	ŞAHSEN	Matbu Evraka Gerek Yoktur	60 gün
4	Takas İşlemi	Dilekçe Tapu Fotokopisi Kimlik Fotokopisi Emlak Beyan Formu Vekaletle Yapılan Başvurularda Vekaletname ve Vekil Kimlik Fotokopisi (Çok Hissedarlı İse Muvaffakatname)	ŞAHSEN	Matbu Evraka Gerek Yoktur	30 gün
		Dilekçe			



EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET STANDARTLARI TABLOSU

			Dok.No	EML.TB.01	
			Yayın Tarihi	3.01.2022	
			Rev. No	1	
			Rev. Tarihi	02/01/2023	
5	Bağış İşlemi	Tapu Fotokopisi Emlak Beyan Formu Vekaletle Yapılan Başvurularda Vekaletname ve Vekil Kimlik Fotokopisi (Çok Hissedarlı İse Muvaffakatname)	ŞAHSEN	Matbu Evraka Gerek Yoktur	7 gün
6	Arsa Satışları	Dilekçe Kimlik Fotokopisi	ŞAHSEN	EML.FR.08 Hisseli Arsa Satış Dilekçesi	60 gün
7	Kiralama Fesih İşlemleri	Dilekçe Kimlik Fotokopisi	ŞAHSEN	EML.FR.02 Kiralama Dilekçesi	15 gün
8	Kat Karşılığı	Dilekçe Kimlik Fotokopisi Vekaletle Yapılan Başvurularda Vekaletname ve Vekil Kimlik Fotokopisi (Çok Hissedarlı İse Muvaffakatname)	ŞAHSEN	Matbu Evraka Gerek Yoktur	60 gün
9	Kiralama İşlemi	Dilekçe Kimlik Fotokopisi	ŞAHSEN	EML.FR.02 Kiralama Dilekçesi	60 gün
10	Kiralama Devir İşlemi	Dilekçe İlişik Kesme Belgesi Kimlik Fotokopisi Tüzel Kişi Şirket Belgeleri (Vergi Levhası, Ticaret Sicil Gazetesi, İmza Sirküleri)	ŞAHSEN	Matbu Evraka Gerek Yoktur	7 gün

Başvuru esnasında yukarıda belirtilen belgelerin dışında belge istenmesi, eksiksiz belge ile başvuru yapılmasına rağmen hizmetin belirtilen sürede tamamlanmaması veya yukarıdaki tabloda bazı hizmetlerin bulunmadığının tespiti durumunda ilk müracaat ya da ikinci müracaat yerine başvurunuz.

İlk Müracaat Yer:	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	İkinci Müracaat Yeri:	Çiğli Belediye Başkanlığı
İsim ve Soy İsim:	Mustafa GÖRDESLİ	İsim ve Soy İsim:	Yusuf Ersel TANRIÖVER
Unvan:	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Müdür V.	Unvan:	Belediye Başkan Yardımcısı
Adres:	Ataşehir Mahallesi, 8001/1 Sk. No:1 Çiğli / İzmir	Adres:	Ataşehir Mahallesi, 8001/1 Sk. No:1 Çiğli / İzmir
Tel:	0 232 520 60 00 – 1620	Tel:	0 232 520 60 00